COMUNE DI GERMAGNO

Regione Piemonte — *Provincia del Verbano Cusio Ossola*

VARIANTE COMUNALE
DI REVISIONE
DEL PIANO REGOLATORE
GENERALE
INTERCOMUNALE
DELLA COMUNITA' MONTANA
ALTA VALLE STRONA

	Variante di Revisione del P.R.G.C.M.	
Adozione del Progetto Preliminare	*D.C.C. n° 24 in data 04/09/2005*	
Adozione del Progetto Definitivo	*D.C.C. n° 12 in data 28/03/2006*	Osservazioni ed controdeduzioni di Nuovo: D.C.C. n° 34 del 30/11/2006 - D.C.C. n° 16 del 19/12/2006 D.C.C. n° 38 del 30/12/2006 - D.C.C. n° 18 del 19/12/2006
Decreto di approvazione regionale	*D.G.R. n° 9-3127 in data 19/12/2011*	
Recepimento modifiche regionali	*D.C.C. n° 13 in data 31/07/2012*	
	Variante parziale n° 1	
Adozione	*D.C.C. n° 5 in data 23/04/2012*	*Procedura contestuale al recepimento delle modifiche regionali alla Revisione del P.R.G.C.M.*
Parere Provincia	*D.G.P. n° 115 in data 05/06/2012*	
Approvazione definitiva	*D.C.C. n° 13 in data 31/07/2012*	

Il Sindaco
Sebastiano Pizzi

Il Segretario
Nella Veca

OGGETTO :

PROGETTO DEFINITIVO

(adeguato all'allegato "A" D.G.R. n° 9-3127 del 19/12/2011 e inclusivo della Variante Parziale n° 1)

I Progettisti

Dott. Arch. Gianni Francisco
L.go Cobianchi, 1 - Omegna (VB)
tel. 0323-641814

Dott. Arch. Anna Maria Vailati
Via Bellaria, 6 - Sesto Calende (VA)
tel. 0331-913065

Collaboratore
Geom. Zanetta Paolo

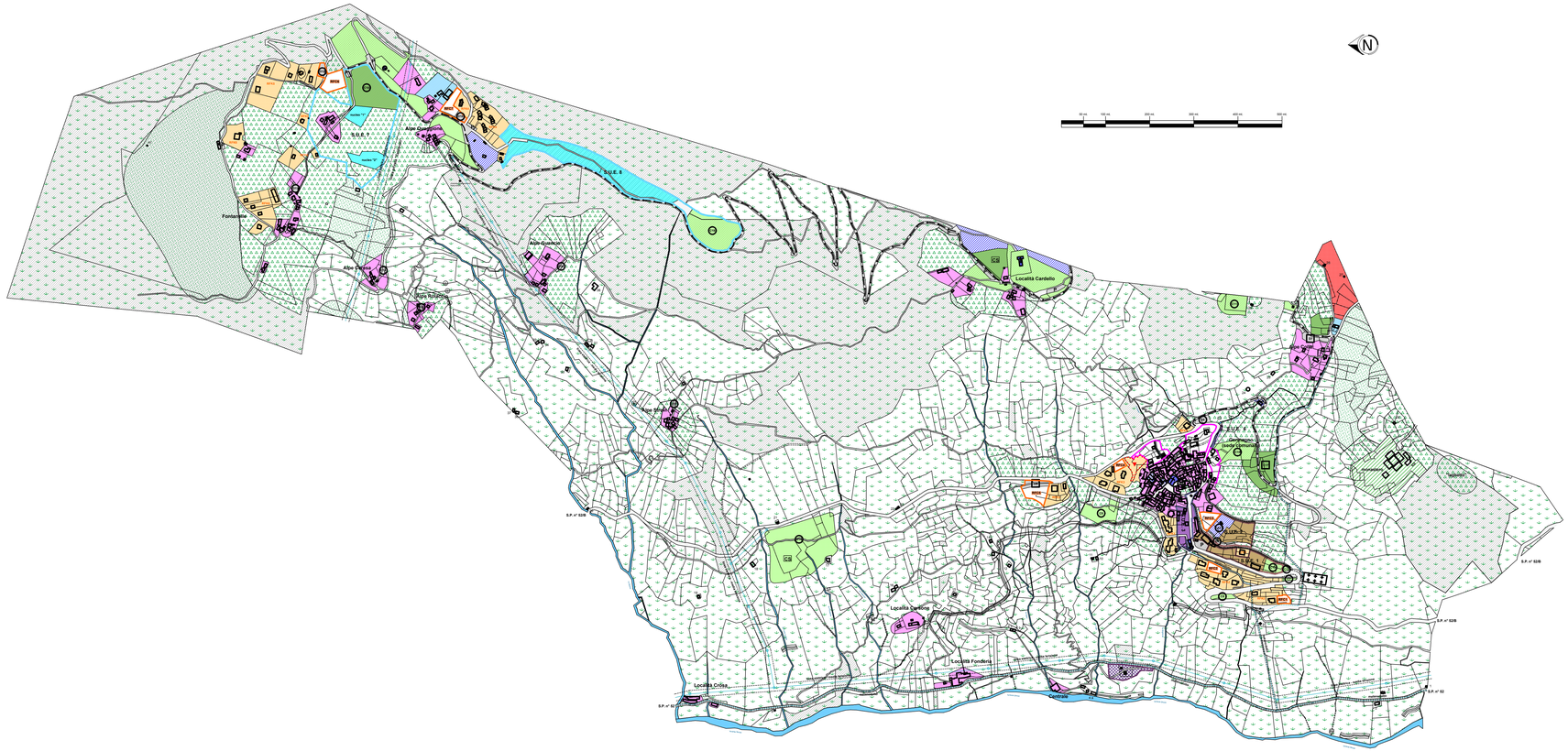
TITOLO ELABORATO :
AZZONAMENTO SINTETICO

TAV. 3/b quater

DATA : 11/03/2010

AGGIORNAMENTO : 13/07/2012

SCALA : 1 : 5.000



Legenda azzonamento :

Titolo III -Norme relative alle aree edificate

Aree edificate di formazione in prevalenza antica

- art.12 consolidate (reperti AFK)
- art.13 da completare (reperti AFC)

Aree edificate di recente formazione

- art.14 consolidate (reperti RFK)
- art.15 da completare (reperti RFC)

edificio autorizzato alla data di adozione della variante strutturale del PRGC, con titoli abilitativi per maggiore realizzazione: E' ammessa l'edificazione di 1.000 m³ già dovuta in relazione alla C.E. n° 5 del 2002 nel sito contornato.

Titolo IV - Norme relative alle aree di trasformazione

- art.16 Aree prevalentemente residenziali
- art.17 Aree di riqualificazione urbana
- art.18 Aree di riqualificazione turistica ed agrituristica
- art.18 bis Aree di nuovi impianti ad uso artigianale

Perimetri dei correlativi strumenti urbanistici esec. (S.U.E.)

- (S.U.E. 1 e S.U.E. 2)
- (S.U.E. 3 e S.U.E. 6)
- (S.U.E. 7 e S.U.E. 8)
- (S.U.E. 4 e S.U.E. 5 stralciati con allegato "A" D.G.R. n° 9-3127 del 19/12/2011)

Titolo V - Norme relative alle aree agro-silvo-pastorali e di tutela paesaggistica

- art. 19 Aree agricole, in prevalenza boscate
- art. 19 bis Aree agricole con concentrazione di eventuali edificazione
- art. 20 Aree agricole, in prevalenza a pascolo
- art. 21 Aree di tutela paesaggistica

Titolo VI - Norme relative alle aree destinate alle attrezzature di interesse pubblico e sociale

	esistenti	in progetto	da attrezzare	da ampliare o riqualificare
art. 22 Attrezzature di interesse pubblico				
art. 23 Attrezzature di interesse religioso				
art. 24 Area cimiteriale				
art. 25 Aree per attività turistiche e di ristoro sociali e private				
art. 26 Verde pubblico				
campo e sport				
art. 27 Verde privato di uso pubblico				
campo e sport				

	esistenti	in progetto	da attrezzare	da riqualificare o ampliare
art.28 Aree stradali				
art.28 Aree di parcheggio	P			
art.29 Area del Monastero				

(numerazione e elementi artt.vaggio D. ass. 21)