COMUNE DI GERMAGNO

Regione Piemonte *Provincia del Verbano Cusio Ossola*

VARIANTE COMUNALE
DI REVISIONE
DEL PIANO REGOLATORE
GENERALE
INTERCOMUNALE

DELLA COMUNITA' MONTANA

ALTA VALLE STRONA

	Variante di Revisione del P.R.G.C.M.	
Adozione del Progetto Preliminare	*D.C.C. n° 24 in data 04/09/2005*	
Adozione del Progetto Definitivo	*D.C.C. n° 12 in data 28/03/2006*	*Integrazione di n° 2 varianti in itinere : D.C.C. n° 25 del 01/10/2007 - D.C.C. n° 38 del 20/12/2007 D.C.C. n° 39 del 20/12/2007 - D.C.C. n° 14 del 17/04/2008*
Decreto di approvazione regionale	*D.G.R. n° 9-3127 in data 19/12/2011*	
Recepimento modifiche regionali	*D.C.C. n° 13 in data 31/07/2012*	
	Variante parziale n° 1	
Adozione	*D.C.C. n° 5 in data 23/04/2012*	*Procedura contestuale al recepimento delle modifiche regionali alla Revisione del P.R.G.C.M.*
Parere Provincia	*D.G.P. n° 115 in data 05/06/2012*	
Approvazione definitiva	*D.C.C. n° 13 in data 31/07/2012*	

Il Sindaco

Sebastiano Pizzi

Il Segretario

Nella Veca

OGGETTO :

PROGETTO DEFINITIVO

(adeguato all'allegato "A" D.G.R. n° 9-3127 del 19/12/2011 e inclusivo della Variante Parziale n° 1)

I Progettisti

Dott. Arch. Gianni Francisco
L.go Cobianchi, 1 - Omegna (VB)
tel. 0323-641814

Dott. Arch. Anna Maria Vailati
Via Bellaria, 6 - Sesto Calende (VA)
tel. 0331-913065

Collaboratore
Geom. Zanetta Paolo

TITOLO ELABORATO :

SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

TAV.

2/c quater

DATA : 11/03/2010

AGGIORNAMENTO : 13/07/2012

SCALA :

Regione Piemonte - Dipartimento 2° : Organizzazione del territorio
Assessorato alla Pianificazione e Gestione urbanistica

ELABORATO 2C
SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

(art. 1, 1° coma, lettera 2 c della legge regionale n. 56 del 5-12-1977)

COMUNE DI : **GERMAGNO**

Localizzazione amministrativa

Provincia di	Verbano Cusio Ossola
Comprensorio di	
Unità locale dei servizi n.	14

Localizzazione geografica

a. n° d'ordine		
b. n° geografico		
c. altitudine :	capoluogo	602
	max-min	1339-363

I. SINTESI SOCIO-ECONOMICA al 2001

1. *Popolazione residente al 31-12-2001* 204 abitanti

2. *Dinamica demografica*

	1951	1971	2001	Variazione assoluta 1951-2001	Variazione percentuale 1951-2001 (1951 = 100)
Popolazione residente complessiva	200	171	204	+ 4	+ 2,0 %
di cui : a) nel capoluogo	186	168	192	+ 6	+ 3,2 %
b) nelle altre località abitate	/	/	8	+ 8	+ 100,0 %
c) sparsa	14	3	4	- 10	- 71,4 %
Popolazione turistica (media annua)	/	120(1979)	180	+ 60(dal 1971)	+ 50,0 %

3. *Situazione occupazionale*

a. Domanda globale posti di lavoro = Popolazione economicamente attiva = DL = 100

b. Offerta globale posti di lavoro = Posti di lavoro esistenti nel comune = OL = 45

(di cui nel secondario 15)

c. Saldo domanda offerta potenziale posti di lavoro = DL - OL = 55

d. Lavoratori pendolari in entrata (Lpe) = 30

in uscita (Lpu) = 80 saldo (Lpe-Lpu) = -50

e. Saldo domanda offerta effettiva posti di lavoro = DL + (Lpe-Lpu) - OL = + 5

4. *Situazione edilizia*

	1951	1971	2001	Variazione percentuale 1951-2001 (1951=100)
a. Patrimonio edilizio residenziale :				
1) alloggi esistenti in complesso	56	69	178	+ 217,9 %
2) vani esistenti in complesso	230	263	645	+ 180,0 %
b. Indice di affollamento medio :				
fum = abitanti in complesso/vani in complesso	0,86	0,65	0,32	- 62,8 %
c. Situazione di sovraffollamento (in>1)				
1) abitanti in situazione di sovraff.	/	/	/	/
2) vani sovraffollati	/	/	/	/
d. Vani ad utilizzazione stagionale e/o turistica		190(1979)	331	+ 74,2 %

II. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO ED URBANIZZATO ANTE PIANO

(rilevamento in data 2003)

1. *Super ficie complessiva del territorio comunale =* ha. 290

2. *Territorio agricolo (art. 25)*

	ha.	%
a. terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	13,1354	5,1
b. pascoli e prati, pascoli permanenti	29,9718	11,6
c. boschi esistenti	212,8669	82,7
d. incolti produttivi	1,5039	0,6
	257,4780	100,0

3. *Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)*

A. USI PUBBLICI

esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti

1) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali (art. 21.1) nel solo Capoluogo (ab. tot. 204)

	ha.	%	mq x ab.
a. aree per l'istruzione dell'obbligo	0,0075	2,7	0,37
b. aree per attrezzature di interesse comune			
a livello di quartiere e urbano	0,0910	33,0	4,46
c. aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport	/		/
d. aree per parcheggi pubblici	0,1772	64,3	8,69
tot.	0,2757	100,0	13,51

2) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi (art. 21.2) / / *(della sup. complessiva degli insediamenti produttivi)*

3) Attrezzature al servizio degli iinsediamenti direzionali e commerciali (art. 21.3) / / *(della sup. coperta degli edifici)*

4) Servizi locali ed attrezzature di interesse generale (art. 22)

a. aree per l'istruzione superiore all'obbligo	/	/	/
b. aree per attrezzature sociali, sanitarie e osped.			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
c. aree per parchi urbani e comprensoriali			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato (aree attrezzate montane)	1,9330	57,2	94,75
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
d. aree per impianti o attrezzature speciali			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato (cimitero, monastero)	1,4462	42,8	70,89
tot.	3,3792	100,0	165,65

5) Totali

1) totale di 1	0,2757	7,5	13,51
2) totale di 4	3,3792	92,5	165,65
3) totale di 1 e 4	3,6549	100,0	179,16
4) totale di A (1 + 2 + 3 + 4)	3,6549	100,0	179,16

B. USI PRIVATI esistenti all'interno dei perimetri delle aree urbanizzate

1) Residenze ed attività compatibili (comprese le aree libere marginali e intercluse)	10,9942	87,0	538,93
2) Giardini e parchi privati	0,1600	1,3	7,84
3) Impianti produttivi (sup. complessiva)	0,4970	3,9	24,36
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	0,9805	7,8	48,06
5) Totale di B	12,6317	100,0	619,20

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B ha. 16,2866 mq x ab. 798,36

III. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO ED URBANIZZATO

(secondo la previsione del P.R.G.)

1. *Super ficie complessiva del territorio comunale =* ha. 290

2. *Territorio agricolo (art. 25)*

	ha.	%
a. terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	13,1354	5,83
b. pascoli e prati, pascoli permanenti	28,4470	12,63
c. boschi esistenti	181,8444	80,72
d. incolti produttivi	1,8648	0,83
	225,2916	100,00

3. *Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)*

A. USI PUBBLICI

esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti

1) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali (art. 21.1) ***nel solo Capoluogo (ab. teorici 231)***

	ha.	%	mq x ab.
a. aree per l'istruzione dell'obbligo	0,1803	4,61	7,51
b. aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere e urbano	1,0102	25,81	42,09
c. aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport	2,0700	52,88	86,25
d. aree per parcheggi pubblici	0,6537	16,70	27,24
tot.	3,9142	100,00	163,09

2) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi (art. 21.2)	0,0200	10,00	
		(della sup. complessiva degli insediamenti produttivi)	
3) Attrezzature al servizio degli iinsediamenti direzionali e commerciali (art. 21.3)	/	/	
		(della sup. coperta degli edifici)	

4) Servizi locali ed attrezzature di interesse generale (art. 22)

a. aree per l'istruzione superiore all'obbligo	/	/	/
b. aree per attrezzature sociali, sanitarie e osped.			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
c. aree per parchi urbani e comprensoriali			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato	3,3743	42,62	140,60
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato	3,0970	39,12	129,04
d. aree per impianti o attrezzature speciali			
- interne ai perimetri dell'urbanizzato	/	/	/
- esterne ai perimetri dell'urbanizzato (cimitero, monastero)	1,4462	19,72	60,26
tot.	7,9175	101,46	329,90

5) Totali

1) totale di 1	3,9142	33,08	163,09
2) totale di 4	7,9175	66,92	329,90
3) totale di 1 e 4	11,8317	100,00	492,99
4) totale di A (1 + 2 + 3 + 4)	11,8517	100,00	493,82

B. USI PRIVATI esistenti all'interno dei perimetri delle aree urbanizzate

1) Residenze ed attività compatibili (comprese le aree libere marginali e intercluse)	15,3887	85,45	641,20
2) Giardini e parchi privati	0,3896	2,16	16,23
3) Impianti produttivi (sup. complessiva)	0,9447	5,25	39,36
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	1,2851	7,80	53,55
5) Totale di B	18,0081	100,66	750,34

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	ha.	29,8598	mq x ab.	1244,16

1. *Posti di lavoro nel secondario*

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	5	n.
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	20	n.
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art. 26)	0,1825	ha.

2. *Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)*

I. Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urbano (agglomerati e nuclei), escluso le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze turistiche (art. 20) :

	ha.	vani	P
a. immobili consolidati allo stato di fatto	4,4464	472	189
b. immobili soggetti a restauro conservativo	0,1644	67	12
c. aree di completamento	0,9284	35	15
d. aree di ristrutturazione	0,9784	5	3
e. aree di espansione	0,7084	19	9
tot.	7,226	598	228

II. Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3)

	ha.		P
a. aree per attrezz. turistiche esistenti confermate	1,1872		20
b. aree per attrezz. turistiche private	3,3100		20
c. aree destinate a residenza stagionale esist. conf.	6,8636		212
d. aree destinate a residenza stagionale aggiuntiva	1,8987		52
e. aree destinata a campeggi	/		/
f. vani para alberghieri in aree residenziali	/		35
	13,2595		339

III. Capacità insediativa in zone agricole 16

IV. Capacità insediativa in complesso : Totale di I + II + III tot.(*) 583

3. *Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1)*

	ha.	mq/207 ab.	mq/323 ab,	mq/546 ab
a. aree per servizi sociali esistenti	0,2757	13,32		
b. aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi	0,4928	23,81		
c. aree destinati a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	1,0573		32,7	
d. aree per servizi sociali in complesso : a+b+c	1,8258			33,43

4. *Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria*

	ha.
a. per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi	
1. completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di OO.UU.	3,4283
2. dotazione di OO.UU. Primarie in aree già investite da processo urbanizzativo ma totalmente prive di OO.UU.	/
b. per esigenze future	2,2372

5. *Principali interventi pubblici previsti da PRG*

a. aree soggette a piani per l'edilizia economica e popolare	/
1. già formati e vigenti da realizzare	/
2. da formare su aree individuate da PRG vigente confermate	/
3. da formare su aree da individuare	/
b. aree soggette a piani per impianti produttivi (art. 42)	/

NOTA: (*) per effetto della D.G.R. n.9-3127/19-12-2011con lo stralcio del SUE 5 sono stati sottratti 600m3 di nuova edificazione di cui 300 m3 utilizzati con la Variante Parziale n.1 del 2012 e 300m3 si conservano come Capacità Insediativa disponibile

SEZIONE 1 - Allegato 1 alla Scheda 'C'

Capacità insediativa residenziale teorica :

1. STATO DI FATTO

1.1	abitanti stabiliti attuali	n.	207
1.2	abitanti saltuari attuali (media annua)	n.	187
1.3	vani residenziali esistenti :	n.	688
	occupati stabilmente	n.	356
	occupati saltuariamente	n.	322
	non occupati	n.	10
1.4	volumetria residenziale esistente	m^3.	82.164

2. NUOVE REALIZZAZIONI

2.1	vani residenziali di nuova realizzazione	n.	238
	con interventi di recupero e ampliamento	n.	144
	con interventi di nuova edificazione	n.	94
2.2	volumetria residenziale di nuova realizzazione(*) :	m^3	25.685
	con interventi di recupero e ampliamento	m^3	14.625
	con interventi di nuova edificazione(*)	m^3	11.080

3. VALORI TOTALI

3.1	capacità insediativa residenziale teorica(*)	n.	584
	abitanti stabili previsti (1), escluse zone agricole e Monastero	n.	231
	abitanti saltuari previsti (1)	n.	337

4. PARAMETRI UTILIZZATI

4.1	per gli interventi di recupero (2)	vani/ab.	2
4.2	per gli interventi di nuova edificazione (2)	vani/ab.	2
4.3	per gli interventi con destinazione turistico-ricettiva *(alberghi ecc)*	m3/cam.	100
4.4	per le case per vacanza	m3/utente	50

NOTA: (*) per effetto della D.G.R. n.9-3127/19-12-2011con lo stralcio del SUE 5 sono stati sottratti 600m3 di nuova edificazione di cui 300 m3 utilizzati con la Variante Parziale n.1 del 2012 e 300m3 si conservano come Capacità Insediativa disponibile

(1) abitanti attuali e di nuovo insediamento

(2) m^3./abitante oppure vani/abitante

SEZIONE 1 - Allegato 2 alla Scheda 'C'

Dati di progetto riferiti a ciascuna area normativa : destinazione d'uso residenziale (1)

Aree normative	1	2	3	4				5	
	superficie territoriale	superficie fondiaria libera	volume consentito	volumi e vani residenziali				abitanti	
				esistenti		previsti aggiunti		esistenti	previsti aggiunti
	m^2.	m^2.	m^3	m^3.	n.	m^3.	n.	n.	n.
AFK 1,2,3,4,5	15.824,81			33.016,00	275	5.500,00	44	104	zero
AFK da 6 a 17	40.731,66			15.070,00	126	zero	zero	zero	zero
AFK 18,19,20	3.659,92			zero	zero	1.000,00	8	zero	zero
AFC 1,2,3	7.472,82	1.624,39	1.450,00	3.780,00	32	2.550,00	6	12	6
RFK 1,2,3	23.491,05			18.793,00	156	3.500,00	28	79	6
RFK 4,5,6	27.923,88			8.100,00	68	180,00	2	zero	zero
RFC 1,2,3,4,5	5.321,90	4.571,32	2.280,00	zero	zero	2.280,00	19	zero	9
RFC 6,7	4.417,94	3.426,25	900,00	zero	zero	900,00	7	zero	zero
SUE 1,2,3	13.636,60	8.901,51	2.900,00	zero	zero	2.900,00	24	zero	12
SUE 7	34.759,23	4.042,94	360,00	zero	zero	360,00	3	zero	2
SUE 8	15.400,00	14.900,00	2.520,00	zero	zero	2.520,00	45	zero	45
ART.18 bis	2.024,58			zero	zero	360,00	3	zero	2
ART. 19	2.080.657,00			1.905,00	16	1.905,00	16	2	zero
ART. 19 bis	7.570,72			zero	zero	500,00	4	zero	2
ART. 20	139.196,80			270,00	2	zero	zero	zero	zero
ART. 25	4.035,86			480,00	4	480,00	4	2	2
ART. 29	13.383,64		750,00	750,00	9	750,00	9	8	4
totale	2.439.508,41	37.466,41	11.160,00	82.164,00	688	25.685,00	222	207	90

(1) I dati devono essere forniti per tutte le arree normative in cui è prevista la destinazione d'uso. Tuttavia nel caso delle aree con prevalenti destinazioni d'uso produttivo o terziarie e nel caso delle aree agricole sono richiesti solo i dati relativi alle colonne contrassegnate con i numeri 1,4 e 5. Inoltre si precisa che nel caso delle aree agricole i dati previsionali da riportare nelle colonne 4 e 5 non debbono tener conto della potenziale capacità edificatoria delle aree libere (che si otterrebbe moltiplicando le superfici fondiarie libere, cioè non asservite a fabbricati residenziali esistenti, per i rispettivi indici fondiari di cui all'art. 25, comma 12, della L.R. n. 56/77 e s.m.).
Avvertenza - Ai fini dell'esame dello strumento urbanistico sono assolutamente indispensabili i dati relativi alle colonne contrassegnate con i numeri 1 e4.

SEZIONE 1 - Allegato 3 alla Scheda 'C'

Dati di progetto riferiti a ciascuna area normativa : destinazioni d'uso industriali o artigianali e terziari [1]

Aree normative [2]	1	2	3	4	
	superficie	sup. territoriale occupata esistente [3]	sup. per servizi pubblici [4]	sup. coperta [5]	
				esistenti	previsti
	m^2.	m^2.	m^2.	m^2.	m^2.
ARTIGIANALI					
AFK18-19-20	3.659,92	3.659,92	zero	1.400,00	1.400,00
produttivo riordino	*territoriale*				
SUE 1	3.935,20	3.935,20	zero	576,00	576,00
produttivo riordino	*lotti artigianali*				
18 bis	2.024,58	zero	200,00	zero	400,00
produttivo nuovo impianto					
TOTALE ARTIGIANALI	9619,70	7595,12	200,00	1976,00	2376,00

Aree normative [2]	1	2	3	4	
	superficie	sup. territoriale occupata esistente [3]	sup. per servizi pubblici [4]	sup. utile lorda [5]	
				esistenti	previsti
	m^2.	m^2.	m^2.	m^2.	m^2.
TERZIARIE					
RFK 5	500,00	500,00	zero	300,00	15,00
commerciale riordino	*fabbr. 1*			*fabbr. 1*	*sopralzo*
SUE 3	3.753,72	2.496,87	300,00	zero	100,00
comm. direz. riordino					
SUE 7	4.042,94	zero	zero	zero	400,00
agriturismo			*valletta*		
SUE 8	15.400,00	zero	7.400,00	zero	840,00
case per vacanze			area ludico-sportiva		
art. 25	5.015,24	5.015,24	zero	676,00	250,00
sociale esistente trasformabile in alberghiero					
TOTALI TERZIARIE	28.711,90	8.012,11	7.700,00	976,00	1.605,00

(1) I dati debbono essere forniti per tutte le aree normative in cui sono previste o ammesse le destinazioni d'uso produttive e/o terziarie. E' opportuno che siano compilate due tabelle distinte : una per le destinazioni d'uso produttive, una per quelle terziarie.
(2) Debbono essere precisate le destinazioni d'uso e la tipologia dell'area (riordino, complemento, nuovo impianto, ec.)
(3) Si tratta della superficie già occupata, altre che dagli impianti produttivi o terziari, dai serivzi pubblici funzionali agli impianti stessi e dagli impianti tecnologici privati e pubblici.
(4) Superfici delle aree per attrezzature al serviziodegli insediamenti produttivi e terziari ex art. 21, punti 2 e 3, della L.R. n. 56/77 e s.m. (già esistenti e di nuova previsione).
(5) Per le destinazioni d'uso industriali o artigianali si richiede almeno la superficie coperta : per le destinazioni d'uso terziarie si richiede la superficie utile lorda.

SEZIONE 1 - Allegato 4 alla Scheda 'C'

Dotazione di strumenti urbanistici esecutivi

(ESAURITI DAL P.R.G. VIGENTE)

1. STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

(con variante al P.R.G. : si ☐ no ☐)

2. PROVVEDIMENTI DI ADOZIONE E DI APPROVAZIONE

adozione _____ approvazione _____

3. DENOMINAZIONE E TIPOLOGIA DELL'AREA NORMATIVA INTERESSATA

4. DESTINAZIONE D'USO E TIPI DI INTERVENTO PREVISTI

5. DATI DIMENSIONALI

Superfici :

territoriale	m^2.	
fondiaria	m^2.	
servizi pubblici	m^2.	

Insediamenti residenziali :

volume	m^3.	
abitanti teorici	n.	

Insediamenti terziari :

volume	m^3.	
e/o		
sup. utile lorda	m^2.	

Insediamenti produttivi :

sup. utile lorda	m^2.	
e/o		
sup. coperta	m^2.	

SEZIONE 1 - Allegato 5 alla Scheda 'C'

Aree e spazi pubblici (art. 21 L.R. 56/77)

n.	art. NTA	superfici (m^2.)	destinazione	progetto (P) - esistente (E)
A	**aree per l'istruzione**			
1	art. 22,2	100,00	elementari esistenti presso palazzo comunale	E
2	art. 16 SUE 2	1.703,00	area per nuove scuole al SUE 2	P
		1.803,00		
B	**aree per attrezzature di interesse comune**			
1	art. 22,1	203,00	Palazzo comunale	E
2	art. 22,3-4	247,00	Pro Loco	E
3	art. 22,5	134,00	deposito raccolta differenziata verso localià Colla	E
4	art. 22,6	5.542,00	ripetitori in località Cardello	E
5	art. 22,7	1.200,00	Monumento Donne Partigiane	E
6	art. 22,8	2.082,00	ripetitori in località Quaggione	E
7	art. 23,1	319,00	Chiesa Parrocchiale	E
8	art. 23,2	170,00	Chiesa S. Maria	E
9	art. 23,3	142,00	Chiesa Cardello	E
10	art. 23,4	63,00	Chiesa Quaggione	E
		10.102,00		
C	**aree a parco, gioco e sport**			
1	art. 26,A1	825,00	area di piazzale De Ambrosi - AA	E
2	art. 26,A2	441,00	area con cappella degli Alpini località Colla	E
3	art. 26,A3	10.796,00	aree verdi libere in località Cardello	E
4	art. 26,A4	4.808,00	area presso piazzale Donne Partigiane	E
5	art. 26,A5	8.620,00	area presso Chiesa del Quaggione	E
6	art. 26,A6	4.762,00	area pic-nic del Quaggione	E
7	art. 26,B1	564,00	2° tornante verso Omegna	P
8	art. 26,B2	1.478,00	1° tornante verso Omegna	P
9	art. 26,B3	2.996,00	aree attorno al PEEP (SUE 5)	P
10	art. 26,B4	3.537,00	aree verso Pianello	P
11	art. 26,B5	2.790,00	area sopra Colla	P
12	art. 26,B6 e art. 16	1.120,00	area in via Casazza nel SUE 1	P
13	art. 26,B7	145,00	area presso cimitero, verso SUE 1	P
14	art. 26,C	17.408,00	area per nuovo centro sportivo	P
15	art. 27,1	3.283,00	area sportiva esistente in località Cardello	E
16	art. 27,2	1.761,00	area pic-nic in località Colla	E
17	art 27,3	4.773,00	area da attrezzare in località Pianello	P
18	art. 27,4 e art. 18	7.906,00	SUE 7	P
19	art. 26,D e art. 18	7.400,00	SUE 8	P
		85.413,00		
				segue

segue SEZIONE 1 - Allegato 5 alla Scheda 'C'

Aree e spazi pubblici (art. 21 L.R. 56/77)

n.	art. NTA	superfici (m^2.)	destinazione	progetto (P) - esistente (E)
D	**aree per parcheggi**			
1	art. 28	167,00	parcheggio cimitero	E
2	art. 28	682,00	parcheggio ex cimitero	E
3	art. 28	64,00	parcheggio in P.zza IV Novembre (slargo esistente)	P
4	art. 28 e art. 16	374,00	parcheggio via Pianello, SUE 2	P
5	art. 28	443,00	parcheggio verso località Colla	P
6	art. 28	400,00	parcheggio esistente Colla	E
7	art. 28	933,00	parcheggio località Colla	P
8	art. 28 e art. 15	751,00	parcheggio strada per Loreglia (RFC 5)	P
9	art. 28	1.049,00	4 parcheggi località Cardello	E
10	art. 28	461,00	2 parcheggi presso piazzale Donne Partigiane	E
11	art. 28	314,00	2 parcheggi presso Chiesa del Quaggione	E
12	art. 28 e art. 15	116,00	parcheggio Quaggione alto (RFC6)	P

13	art. 28	286,00	parcheggio in località Fontanelle	P
14	art. 28	141,00	parcheggio in località Ceresa	P
15	art. 28	72,00	parcheggio in località Rolaccio	P
16	art. 28	176,00	parcheggio in località Guancio	P
17	art. 28	108,00	parcheggio in località Strevi	P
		6.537,00		
totale		**103.855,00**		