

**C O M U N E**  
**di**  
**G E R M A G N O**  
Provincia del V.C.O.

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
<b>DELIBERAZIONE N. 8</b>	
<input type="checkbox"/> Soggetta invio ai Capigruppo consiliari	

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti. Approvazione Progetto Esecutivo **rivisitato**. C.U.P. : **H19J11000140004**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO** alle ore 18.10 nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.		Presente	Assente
<b>1</b>	<b>PIZZI Sebastiano</b> Sindaco	X	
<b>2</b>	<b>CERINI Cesare</b> Assessore	X	
<b>3</b>	<b>DE GIORGIS Adriano Alfonso</b> Assessore	X	
<b>4</b>	<b>CERINI Nicoletta</b> Assessore	X	
<b>5</b>	<b>RUSCHETTI Sandro</b> Assessore	X	
	Totali	5	0

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Dr.ssa VECA Nella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIZZI Sebastiano assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula, in quanto obbligato ad astenersi ai sensi dell'art. 78 del T.U.E.L. 267/2000, il Vice Sindaco Cesare Cerini;

#### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che l'Amministrazione del Comune di Germagno ha intenzione di effettuare lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti;

- che con Delibera G.C. n° 35 del 17/11/2011, avente per oggetto: "Messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti – avvio delle procedure." Il Comune di Germagno dava mandato all'Ufficio Tecnico Associato di avviare le procedure per l'affidamento degli incarichi professionali per le fasi di progettazione e direzione lavori oltre alle successive procedure per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto e nominava inoltre il responsabile del servizio dell'Ufficio Tecnico Associato, Dabramo geom. Giovanni, responsabile unico del procedimento dei lavori di cui trattasi;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato n. 119 del 22/11/2011, è stato affidato all'Arch. Ghisolfi Carlo di Verbania iscritto all'Ordine degli Architetti delle province di Novara e V.C.O. al n° 790, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e la direzione lavori dell'opera "Messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti";

- che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato n. 128 del 07/12/2011, è stato affidato al Dr. Geologo CORRADO CASELLI di Omegna, l'incarico per la redazione della Relazione Geologica e della Relazione Geotecnica ai sensi del D.M. 14/01/2008 necessarie per la predisposizione del progetto relativo ai lavori di "Messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti";

- che con Delibera G.C. n° 38 del 23/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto Definitivo dell'opera "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti." per un importo complessivo di € 90.000,00, di cui € 61.000,00 a base d'appalto;

- che successivamente il Comune di Germagno richiedeva alla Cassa DD.PP. la concessione del mutuo di € 90.000,00 per la realizzazione dell'opera di cui trattasi;

- che la Cassa DD.PP. con propria nota prot. n. 115078-2011 del 15/12/2011 comunicava la concessione del mutuo richiesto di € 90.000,00 pos. 6001248, mutuo che sarà utilizzato per il finanziamento dell'opera di cui trattasi;

- che con Delibera G.C. n° 32 del 03/12/2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto Esecutivo dell'opera "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti." per un importo complessivo di € 90.000,00, di cui € 61.000,00 a base d'appalto;

- che successivamente il Comune di Germagno, al fine di addivenire all'esatta individuazione delle porzioni dei terreni oggetto dell'intervento in questione oltre a quelli già occupati dalla strada di cui trattasi, con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato n. 49 del 29/03/2013 ha affidato al Geom. ANDREA ZINNA di Omegna iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia del V.C.O. al n° 326, l'incarico per il frazionamento dei terreni su cui insiste il tratto di nuova strada denominata Via Don Manzetti per procedere al loro inserimento catastale ed acquisizione al patrimonio comunale;

- che ora prima di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, in considerazione della nuova normativa introdotta dalla Legge n. 98/2013 art. 26-bis sulla suddivisione dell'appalto in lotti, all'acquisizione e perfezionamento da parte del Comune di tutti gli accordi bonari con i vari proprietari dei terreni oggetto dell'intervento, al tempo trascorso dall'approvazione del progetto esecutivo ed all'intervenuta modifica aliquota IVA, l'Amministrazione comunale ha richiesto al progettista di provvedere alla suddivisione del progetto in questione in due lotti funzionali;

- dato atto che il Professionista incaricato ha proceduto a rivisitare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi frazionandolo in due lotti funzionali;

- visto ora gli elaborati del progetto Esecutivo rivisitato, composto da: (Relazioni geologica e geotecnica, Appalto PRIMO LOTTO-Relazione Tecnica, Relazione calcoli C.A., Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Quadro Economico, Capitolato speciale d'appalto, Schema di Contratto, Prime indicazioni per la sicurezza, Tavola 4 Planimetria generale e profilo longitudinale rilievo confronto progetto, Tavola 5 Sezione strada stato di fatto confronto progetto profilo strada planimetria progetto, Tavola 6 Dettaglio stratigrafia strada profilo sacca profilo dosso planimetria progetto, Tav. 7 Dettagli C.A.; Appalto SECONDO LOTTO - Relazione Tecnica, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Quadro Economico, Capitolato speciale d'appalto, Schema di Contratto, Prime indicazioni per la sicurezza, Tavola 4 Planimetria generale e profilo longitudinale rilievo confronto progetto, Tavola 5 Sezione strada stato di fatto confronto progetto profilo strada planimetria progetto,) predisposti dall'Arch. Carlo Ghisolfi di Verbania e, per quanto concerne la relazione geologica e geotecnica, predisposti dal Geologo Corrado Caselli Di Omegna, elaborati riferiti alla realizzazione dei lavori "Messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti", per un importo complessivo di € 90.000,00 e così articolato:

#### \* APPALTO A) PRIMO LOTTO FUNZIONALE

* LAVORI A BASE D'APPALTO		€ 44.634,28	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 44.134,28		
Oneri generici per la sicurezza	€ 500,00		
Totale	€ 44.634,28		
- I.V.A. 22% su lavori € 44.634,28		€ 9.819,54	
<b>Sommano</b>		<b>€ 54.453,82</b>	<b>€ 54.453,82</b>

#### \* APPALTO B) SECONDO LOTTO FUNZIONALE

* LAVORI A BASE D'APPALTO		€ 16.365,72	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 16.165,72		
Oneri generici per la sicurezza	€ 200,00		
Totale	€ 16.365,72		
- I.V.A. 22% su lavori € 16.365,72		€ 3.600,46	
<b>Sommano</b>		<b>€ 19.966,18</b>	<b>€ 19.966,18</b>

#### \* SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A) Spese tecniche	€ 6.100,00
B) C.N.I.A. 4% su spese tecniche	€ 244,00
C) I.V.A. 22% su Spese Tecniche e C.N.I.A. 4%	€ 1.395,68
D) Acquisto aree o immobili	€ 4.698,08
E) Compenso R.U.P. (art. 92 D.Lgs 163/06 e s.m.i.)	€ 427,00

F) Consulenze specialistiche (Geologo)	€ 2.715,24	
SOMMANO	€ 15.580,00	€ 15.580,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 90.000,00</b>

- ritenuto il progetto di cui sopra conforme agli indirizzi ed alle disposizioni emerse di cui alla premessa, ed attesa quindi l'opportunità di procedere ad adottare formale atto per la sua approvazione;

- visto il D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e s.m.i.;

- visto il D.P.R. 05/10/2010 n° 207

- vista la Legge n. 98/2013 art. 26-bis

- che, ai sensi dell'art. 201 comma 2 del T.U. 267/2000, l'intervento non è soggetto alla preventiva approvazione del piano economico-finanziario;

- dato atto che il responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica e validazione del progetto in questione ai sensi del D.P.R. n° 207/2010;

- vista l'attestazione della conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;

visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i. dai responsabili di servizio ;

- CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI espressi per alzata di mano

### D E L I B E R A

1°) di approvare, così come approva, il progetto Esecutivo rivisitato, composto da: (Relazioni geologica e geotecnica, Appalto PRIMO LOTTO- Relazione Tecnica, Relazione calcoli C.A., Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Quadro Economico, Capitolato speciale d'appalto, Schema di Contratto, Prime indicazioni per la sicurezza, Tavola 4 Planimetria generale e profilo longitudinale rilievo confronto progetto, Tavola 5 Sezione strada stato di fatto confronto progetto profilo strada planimetria progetto, Tavola 6 Dettaglio stratigrafia strada profilo sacca profilo dosso planimetria progetto, Tav. 7 Dettagli C.A.; Appalto SECONDO LOTTO - Relazione Tecnica, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Quadro Economico, Capitolato speciale d'appalto, Schema di Contratto, Prime indicazioni per la sicurezza, Tavola 4 Planimetria generale e profilo longitudinale rilievo confronto progetto, Tavola 5 Sezione strada stato di fatto confronto progetto profilo strada planimetria progetto,) predisposti dall'Arch. Carlo Ghisolfi di Verbania e, per quanto concerne la relazione geologica e geotecnica, predisposti dal Geologo Corrado Caselli Di Omegna, elaborati riferiti alla realizzazione dei lavori "Messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti", per un importo complessivo di € 90.000,00 e così articolato:

<b>* APPALTO A) PRIMO LOTTO FUNZIONALE</b>		
<b>* LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>€. 44.634,28</b>
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 44.134,28	
Oneri generici per la sicurezza	€ 500,00	
Totale	€ 44.634,28	
- I.V.A. 22% su lavori € 44.634,28		<b>€. 9.819,54</b>
<b>Sommano</b>		<b>€. 54.453,82 €. 54.453,82</b>
<b>* APPALTO B) SECONDO LOTTO FUNZIONALE €. 16.365,72</b>		
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 16.165,72	
Oneri generici per la sicurezza	€ 200,00	
Totale	€ 16.365,72	
- I.V.A. 22% su lavori € 16.365,72		<b>€. 3.600,46</b>
<b>Sommano</b>		<b>€. 19.966,18 €. 19.966,18</b>

#### \* SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

G) Spese tecniche	€ 6.100,00	
H) C.N.I.A. 4% su spese tecniche	€ 244,00	
D) I.V.A. 22% su Spese Tecniche e C.N.I.A. 4%	€ 1.395,68	
J) Acquisto aree o immobili	€ 4.698,08	
K) Compenso R.U.P. (art. 92 D.Lgs 163/06 e s.m.i.)	€ 427,00	
L) Consulenze specialistiche (Geologo)	€ 2.715,24	
SOMMANO	€ 15.580,00	€ 15.580,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 90.000,00</b>

2°) di dare atto che l'opera è dichiarata di pubblica utilità, nonché urgente ed indifferibile;

3°) di dare atto che le opere di cui trattasi sono finanziate sul Bilancio di Previsione 2014, in corso di allestimento, per l'intero importo pari a € 90.000,00 all'Intervento 2.08.01.01 – Cap. 8230/16 R.P. 2011 "lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti" ove i fondi presentano la sufficiente disponibilità ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lvo. n° 267 del 18/08/2000;

4°) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per l'intervento di cui trattasi è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Associato Dabramo geom. Giovanni;

5°) Di dichiarare con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dagli aventi diritto al voto, la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lvo. n° 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f.to PIZZI Sebastiano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella

### COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI

(Art. 125 - comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 25.03.2014 giorno di pubblicazione ai Capi Gruppo consiliari.

Germagno, li 25.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella

### REFERITO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 - 1° comma - D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 25.03.2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 25.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lg.vo 18/08/2000, . 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 25.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Germagno, li 25.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella

### PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità Contabile hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Germagno, li 25.03.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Economico/Finanziario  
f.to CERINI Cesare

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Opere Pubbliche  
f.to DABRAMO geom. Giovanni