

C O M U N E
di
G E R M A G N O
Provincia del V.C.O.

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 53	
Soggetta invio ai Capigruppo consiliari	

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione perizia di variante progetto esecutivo opere di efficientamento energetico mediante installazione di impianto fotovoltaico presso edifici comunali.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **SEDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore 19.45 nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Presente	Assente
1	VITTONI Fabrizio Sindaco	X	
2	VICARIO Mauro Giovanni Assessore	X	
3	BIANCHI Alberto Assessore	X	
	Totali	3	0

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Dr.ssa VECA Nella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VITTONI Fabrizio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso che:

-con l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, si prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

-con Decreto Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 20.01.2023, il Comune di Germagno è stato inserito nell'elenco delle Amministrazioni oggetto del contributo di cui trattasi, e che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo assegnato è pari ad euro 83.790,52=, relativo alla prestazione in argomento;

-i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2023 e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo;

RICHIAMATA la Determinazione del responsabile del servizio tecnico n.44 del 17/04/2023, relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, che in data 05/04/2023 ns. prot. n. 1179 ha presentato la propria offerta/preventivo tramite PEC, relativa alle competenze professionali per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E., dell'impianto fotovoltaico comprensivo di Relazione Tecnica, Calcoli di progetto, schemi unifilari, planimetrie con distribuzione delle apparecchiature elettriche, per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", oltre la redazione di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC, e parere alla Soprintendenza per istanze di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario, per un compenso professionale dell'importo di €. 14.600,00 oltre C.I. 5%, oltre IVA, per complessivi €. 18.702,60=, al quale è stato attribuito il seguente codice CIG: ZDB3ADC29A;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n°17 del 28.04.2024 con la quale si approvava il progetto esecutivo definitivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", pervenuto a questo ente in data 28/04/2023 prot.n.1401, redatto dallo Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, per un importo progettuale complessivo di €.83.790,52 così ripartiti:

Opere a corpo	
Importo a base d'asta	€ 21.804,16
Oneri per la sicurezza	€ 10.500,00
Totale opere	€ 32.304,16
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 22%	€ 7.106,92
Imprevisti	€ 2.500,00
Lavori in Economia	€ 23.176,84
Direzione lavori, contabilità CRE PSC, Aut.Soprintendenza	€ 14.600,00
Contributi previdenziali 4%	€ 730,00
IVA di legge	€ 3372,60
Totale	€ 83.790,52

RICHIAMATA la Determinazione n. 51 del 10/05/2023 con la quale:

-si è approvata la procedura eseguita per l'affidamento delle opere di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", attestandone la regolarità tecnico amministrativa;

-si sono aggiudicate le opere "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", alla ditta FARM-LED FOR BREEDING SRL con sede in Garlasco (PV), p.iva 02778870184, che ha offerto un ribasso dell'1,00% (uno per cento), sull'importo a base di gara di €. 21.804,16=, per un importo di €. 21.586,12, oltre €. 10.500,00=di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 32.086,12= oltre IVA di legge, per un totale di €. 39.145,06=

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori anticipata in via d'urgenza e sotto riserva di legge in data 10/11/2023, e registrato al protocollo n°3130 del 11/11/2023;

DATO ATTO che in data 15.05.2023, è pervenuta tramite PEC, comunicazione da parte dello Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, che "declina in toto" l'affidamento come da Determina n.44 del 17/04/2023;

RICHIAMATA la Determinazione del responsabile del servizio tecnico n.62 del 07/06/2023, relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella, ha presentato offerta/preventivo tramite piattaforma "SINTEL ARCA Lombardia", protocollata in data 06.06.2023 ns. prot. n. 1770, per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E., dell'impianto fotovoltaico comprensivo di Relazione Tecnica, Calcoli di progetto, schemi unifilari, planimetrie con distribuzione delle apparecchiature elettriche, per i lavori di "DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", oltre la redazione di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC, e parere alla Soprintendenza per istanze di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario, per un compenso professionale dell'importo complessivo di €. 18.488,48= comprensivo di contributo previdenziale ed IVA, con il seguente codice CIG: ZE73B73D8E;

DATO ATTO che l'importo complessivo di €. 18.488,48= trova imputazione e copertura finanziaria nell'ambito del Bilancio esercizio 2023 all'intervento codice 08.01.2.205;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n°26 del 08.08.2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", pervenuto a questo ente in data 05/08/2024 prot.n. 1190, redatto dallo Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella, per un importo progettuale complessivo di €.83.790,52 così ripartiti:

Opere a corpo	
Importo a base d'asta	€ 24.766,52
Oneri per la sicurezza	€ 27.652,74
Totale opere	€ 52.419,26
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 22%	€ 11.532,23
Imprevisti	€ 1.136,42
Direzione lavori, contabilità CRE PSC, Aut.Soprintendenza	€ 14.600,00
Contributi previdenziali 5%	€ 730,00
IVA di legge	€ 3372,60
Totale	€ 83.790,52

e si compone degli elaborati di seguito elencati:

- RELAZIONE TECNICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (cimitero-comune-sala polifunzionale)
- QUADRO ECONOMICO
- UNIFILARE 3KW-(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- SCHEMI-(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- PSC -(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- FASCICOLO DELL'OPERA -(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- CRONOPROGRAMMA -(cimitero-comune-sala polifunzionale)

DATO ATTO che lavori sono finanziati per €. 83.790,52=, con Decreto del Ministro dell'Interno, art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dallalegge 13 ottobre 2020, n. 126;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato regolarmente validato in data 18/04/2024, ai sensi dell'art. art. 42 del DLgs n. 36/2023;

DATO ATTO che in corso di esecuzione dell'appalto, si sono rese necessarie delle modifiche per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.120 comma1 lett.C) del D.Lgs 36/2023;

VISTA la documentazione relativa alla variante in corso d'opera, costituita da relazione, quadro economico comparativo, ed atto di sottomissione, pervenuti a questo comune in data 11/12/2024, prot.3139, redatta Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.120 comma 2, il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

VISTO il quadro economico comparativo, dal quale si evince che l'importo delle opere in perizia non eccedono il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come di seguito riportato:

VOCI		1) PROGETTO	2) PROGETTO AGGIORNATO	3) PERIZIA	DIFFERENZA 3)-1)	DIFFERENZA 3)-2)
A)	Lavori					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso	21.804,16	24.766,52	42.421,41		
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.500,00	27.652,74	5.919,00		
A.3)	IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	32.304,16	52.419,26	48.340,41	16.036,25	-4.078,85
B)	Somme a disposizione					
B.1)	Iva lavori (22% di A.3)	7.106,92	11.532,24	10.634,89		
B.2)	Spese tecniche progetto, d.l., contabilità, C.R.E.	14.600,00	14.600,00	14.600,00		
B.3)	Contributo previdenziale	730,00	730,00	730,00		
B.4)	Iva su incarico professionale	3.372,60	3.372,60	3.372,60		
B.5)	Imprevisti, espropri e arrotondamenti	2.500,00	1.136,42	6.112,62		
B.6)	Altre somme a disposizione	23.176,84	0,00	0,00		
B.7)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)	51.486,36	31.371,26	35.450,11	-16.036,25	4.078,85
B.8)	TOTALE SOMMA IMPEGNATA (A.3+B.9)	83.790,52	83.790,52	83.790,52	0,01	0,00

VISTO quindi il nuovo importo contrattuale, presente nell'atto di sottomissione, a seguito di perizia di variante, che tramite ribasso dell'1,00% (uno per cento), sull'importo lavori di € 42.421,41=, per un importo di € 41.997,20, oltre € 5.919,00= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 47.916,20= oltre IVA di legge, per un totale di € 58.457,76=;

DATO ATTO che a seguito della perizia di variante, l'importo del quadro economico finale non è stato modificato, mantenendo quindi invariate le somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO però che sarà necessario effettuare apposita variazione di bilancio sull'esercizio economico 2025/2027 per stanziare le somme che ancora non risultavano affidate;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 e smi, l'approvazione del presente progetto, da parte della Giunta Comunale, sostituisce il rilascio di permesso a costruire;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 201, comma 2, del T.U. 267/2000, l'intervento non è soggetto alla preventiva approvazione del piano economico-finanziario;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di approvare la documentazione relativa alla variante in corso d'opera, costituita da relazione, quadro economico comparativo, ed atto di sottomissione, pervenuti a questo comune in data 11/12/2024, prot.3139, redatta Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella;

3) Di approvare il quadro economico comparativo, dal quale si evince che l'importo delle opere in perizia non eccedono il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come di seguito riportato:

VOCI		1) PROGETTO	2) PROGETTO AGGIORNATO	3) PERIZIA	DIFFERENZA 3)-1)	DIFFERENZA 3)-2)
A)	Lavori					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso	21.804,16	24.766,52	42.421,41		
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.500,00	27.652,74	5.919,00		
A.3)	IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	32.304,16	52.419,26	48.340,41	16.036,25	-4.078,85
B)	Somme a disposizione					
B.1)	IVA lavori (22% di A.3)	7.106,92	11.532,24	10.634,89		
B.2)	Spese tecniche progetto, d.l., contabilità, C.R.E.	14.600,00	14.600,00	14.600,00		
B.3)	Contributo previdenziale	730,00	730,00	730,00		
B.4)	Iva su incarico professionale	3.372,60	3.372,60	3.372,60		
B.5)	Imprevisti, espropri e arrotondamenti	2.500,00	1.136,42	6.112,62		
B.6)	Altre somme a disposizione	23.176,84	0,00	0,00		
B.7)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)	51.486,36	31.371,26	35.450,11	-16.036,25	4.078,85
B.8)	TOTALE SOMMA IMPEGNATA (A.3+B.9)	83.790,52	83.790,52	83.790,52	0,01	0,00

4) Di approvare l'atto di sottomissione, con il nuovo importo contrattuale, tramite ribasso dell'1,00% (uno percento), sull'importo lavori di €. 42.421,41=, per un importo di €. 41.997,20, oltre €. 5.919,00= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 47.916,20= oltre IVA di legge, per un totale di €. 58.457,76=;

5) Di dare atto che a seguito della perizia di variante, l'importo del quadro economico finale non è stato modificato, mantenendo quindi invariate le somme a disposizione dell'amministrazione ma che sarà necessario effettuare apposita variazione di bilancio sull'esercizio economico 2025/2027 per stanziare le somme che ancora non risultavano affidate;

6) Di dare atto che l'opera è finanziata per €. 83.790,52=, con Decreto del Ministro dell'Interno, art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126;

7) Di disporre la pubblicazione all'Albo On line, per quindici giorni consecutivi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

8) Di disporre altresì la pubblicazione del presente atto oltre che all'Albo Pretorio on line anche sul sito del Comune di Germagno al link "Amministrazione trasparente", quale condizione di efficacia dello stesso;

9) Di prendere atto che il responsabile del procedimento è il Sindaco Fabrizio Vittoni, (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023), a cui vengono demandate le procedure per le fasi di attuazione dell'intervento e del rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

10) Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

11) Di dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Fabrizio Vittoni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI

(Art. 125 - comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 18/12/2024 giorno di pubblicazione ai Capi Gruppo consiliari.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 - 1° comma - D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

N. _____ Reg. Pub.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 18/12/2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lg.vo 18/08/2000, . 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità Contabile hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Germagno, li 18/12/2024

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
f.to Fabrizio VITTONI

C O M U N E
di
G E R M A G N O
Provincia del V.C.O.

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 53	
Soggetta invio ai Capigruppo consiliari	

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione perizia di variante progetto esecutivo opere di efficientamento energetico mediante installazione di impianto fotovoltaico presso edifici comunali.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **SEDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore 19.45 nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Presente	Assente
1	VITTONI Fabrizio Sindaco	X	
2	VICARIO Mauro Giovanni Assessore	X	
3	BIANCHI Alberto Assessore	X	
	Totali	3	0

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Dr.ssa VECA Nella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VITTONI Fabrizio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso che:

-con l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, si prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

-con Decreto Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 20.01.2023, il Comune di Germagno è stato inserito nell'elenco delle Amministrazioni oggetto del contributo di cui trattasi, e che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo assegnato è pari ad euro 83.790,52=, relativo alla prestazione in argomento;

-i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2023 e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo;

RICHIAMATA la Determinazione del responsabile del servizio tecnico n.44 del 17/04/2023, relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, che in data 05/04/2023 ns. prot. n. 1179 ha presentato la propria offerta/preventivo tramite PEC, relativa alle competenze professionali per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E., dell'impianto fotovoltaico comprensivo di Relazione Tecnica, Calcoli di progetto, schemi unifilari, planimetrie con distribuzione delle apparecchiature elettriche, per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", oltre la redazione di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC, e parere alla Soprintendenza per istanze di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario, per un compenso professionale dell'importo di €. 14.600,00 oltre C.I. 5%, oltre IVA, per complessivi €. 18.702,60=, al quale è stato attribuito il seguente codice CIG: ZDB3ADC29A;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n°17 del 28.04.2024 con la quale si approvava il progetto esecutivo definitivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", pervenuto a questo ente in data 28/04/2023 prot.n.1401, redatto dallo Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, per un importo progettuale complessivo di €.83.790,52 così ripartiti:

Opere a corpo	
Importo a base d'asta	€ 21.804,16
Oneri per la sicurezza	€ 10.500,00
Totale opere	€ 32.304,16
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 22%	€ 7.106,92
Imprevisti	€ 2.500,00
Lavori in Economia	€ 23.176,84
Direzione lavori, contabilità CRE PSC, Aut.Soprintendenza	€ 14.600,00
Contributi previdenziali 4%	€ 730,00
IVA di legge	€ 3372,60
Totale	€ 83.790,52

RICHIAMATA la Determinazione n. 51 del 10/05/2023 con la quale:

-si è approvata la procedura eseguita per l'affidamento delle opere di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", attestandone la regolarità tecnico amministrativa;

-si sono aggiudicate le opere "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", alla ditta FARM-LED FOR BREEDING SRL con sede in Garlasco (PV), p.iva 02778870184, che ha offerto un ribasso dell'1,00% (uno per cento), sull'importo a base di gara di €. 21.804,16=, per un importo di €. 21.586,12, oltre €. 10.500,00=di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 32.086,12= oltre IVA di legge, per un totale di €. 39.145,06=

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori anticipata in via d'urgenza e sotto riserva di legge in data 10/11/2023, e registrato al protocollo n°3130 del 11/11/2023;

DATO ATTO che in data 15.05.2023, è pervenuta tramite PEC, comunicazione da parte dello Studio Tecnico Associato, Per.Ind. Roberto Romagnoli e Per.Ind. Cristian Susani, con sede in Via Zoncada, 63 - 26845 Codogno (LO) P.IVA:12092650154, che "declina in toto" l'affidamento come da Determina n.44 del 17/04/2023;

RICHIAMATA la Determinazione del responsabile del servizio tecnico n.62 del 07/06/2023, relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella, ha presentato offerta/preventivo tramite piattaforma "SINTEL ARCA Lombardia", protocollata in data 06.06.2023 ns. prot. n. 1770, per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E., dell'impianto fotovoltaico comprensivo di Relazione Tecnica, Calcoli di progetto, schemi unifilari, planimetrie con distribuzione delle apparecchiature elettriche, per i lavori di "DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", oltre la redazione di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC, e parere alla Soprintendenza per istanze di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario, per un compenso professionale dell'importo complessivo di €. 18.488,48= comprensivo di contributo previdenziale ed IVA, con il seguente codice CIG: ZE73B73D8E;

DATO ATTO che l'importo complessivo di €. 18.488,48= trova imputazione e copertura finanziaria nell'ambito del Bilancio esercizio 2023 all'intervento codice 08.01.2.205;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n°26 del 08.08.2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO EDIFICI COMUNALI", pervenuto a questo ente in data 05/08/2024 prot.n. 1190, redatto dallo Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella, per un importo progettuale complessivo di €.83.790,52 così ripartiti:

Opere a corpo	
Importo a base d'asta	€ 24.766,52
Oneri per la sicurezza	€ 27.652,74
Totale opere	€ 52.419,26
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 22%	€ 11.532,23
Imprevisti	€ 1.136,42
Direzione lavori, contabilità CRE PSC, Aut.Soprintendenza	€ 14.600,00
Contributi previdenziali 5%	€ 730,00
IVA di legge	€ 3372,60
Totale	€ 83.790,52

e si compone degli elaborati di seguito elencati:

- RELAZIONE TECNICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (cimitero-comune-sala polifunzionale)
- QUADRO ECONOMICO
- UNIFILARE 3KW-(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- SCHEMI-(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- PSC -(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- FASCICOLO DELL'OPERA -(cimitero-comune-sala polifunzionale)
- CRONOPROGRAMMA -(cimitero-comune-sala polifunzionale)

DATO ATTO che lavori sono finanziati per €. 83.790,52=, con Decreto del Ministro dell'Interno, art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato regolarmente validato in data 18/04/2024, ai sensi dell'art. art. 42 del DLgs n. 36/2023;

DATO ATTO che in corso di esecuzione dell'appalto, si sono rese necessarie delle modifiche per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.120 comma1 lett.C) del D.Lgs 36/2023;

VISTA la documentazione relativa alla variante in corso d'opera, costituita da relazione, quadro economico comparativo, ed atto di sottomissione, pervenuti a questo comune in data 11/12/2024, prot.3139, redatta Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.120 comma 2, il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

VISTO il quadro economico comparativo, dal quale si evince che l'importo delle opere in perizia non eccedono il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come di seguito riportato:

VOCI		1) PROGETTO	2) PROGETTO AGGIORNATO	3) PERIZIA	DIFFERENZA 3)-1)	DIFFERENZA 3)-2)
A)	Lavori					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso	21.804,16	24.766,52	42.421,41		
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.500,00	27.652,74	5.919,00		
A.3)	IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	32.304,16	52.419,26	48.340,41	16.036,25	-4.078,85
B)	Somme a disposizione					
B.1)	Iva lavori (22% di A.3)	7.106,92	11.532,24	10.634,89		
B.2)	Spese tecniche progetto, d.l., contabilità, C.R.E.	14.600,00	14.600,00	14.600,00		
B.3)	Contributo previdenziale	730,00	730,00	730,00		
B.4)	Iva su incarico professionale	3.372,60	3.372,60	3.372,60		
B.5)	Imprevisti, espropri e arrotondamenti	2.500,00	1.136,42	6.112,62		
B.6)	Altre somme a disposizione	23.176,84	0,00	0,00		
B.7)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)	51.486,36	31.371,26	35.450,11	-16.036,25	4.078,85
B.8)	TOTALE SOMMA IMPEGNATA (A.3+B.9)	83.790,52	83.790,52	83.790,52	0,01	0,00

VISTO quindi il nuovo importo contrattuale, presente nell'atto di sottomissione, a seguito di perizia di variante, che tramite ribasso dell'1,00% (uno per cento), sull'importo lavori di € 42.421,41=, per un importo di € 41.997,20, oltre € 5.919,00= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 47.916,20= oltre IVA di legge, per un totale di € 58.457,76=;

DATO ATTO che a seguito della perizia di variante, l'importo del quadro economico finale non è stato modificato, mantenendo quindi invariate le somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO però che sarà necessario effettuare apposita variazione di bilancio sull'esercizio economico 2025/2027 per stanziare le somme che ancora non risultavano affidate;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 e smi, l'approvazione del presente progetto, da parte della Giunta Comunale, sostituisce il rilascio di permesso a costruire;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 201, comma 2, del T.U. 267/2000, l'intervento non è soggetto alla preventiva approvazione del piano economico-finanziario;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di approvare la documentazione relativa alla variante in corso d'opera, costituita da relazione, quadro economico comparativo, ed atto di sottomissione, pervenuti a questo comune in data 11/12/2024, prot.3139, redatta Studio Tecnico Associato Milago con Studio in Corsico (MI), P.IVA 11552120963, nella persona dell'Ing. Giuseppe Gonnella;

3) Di approvare il quadro economico comparativo, dal quale si evince che l'importo delle opere in perizia non eccedono il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come di seguito riportato:

VOCI		1) PROGETTO	2) PROGETTO AGGIORNATO	3) PERIZIA	DIFFERENZA 3)-1)	DIFFERENZA 3)-2)
A)	Lavori					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso	21.804,16	24.766,52	42.421,41		
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.500,00	27.652,74	5.919,00		
A.3)	IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	32.304,16	52.419,26	48.340,41	16.036,25	-4.078,85
B)	Somme a disposizione					
B.1)	IVA lavori (22% di A.3)	7.106,92	11.532,24	10.634,89		
B.2)	Spese tecniche progetto, d.l., contabilità, C.R.E.	14.600,00	14.600,00	14.600,00		
B.3)	Contributo previdenziale	730,00	730,00	730,00		
B.4)	Iva su incarico professionale	3.372,60	3.372,60	3.372,60		
B.5)	Imprevisti, espropri e arrotondamenti	2.500,00	1.136,42	6.112,62		
B.6)	Altre somme a disposizione	23.176,84	0,00	0,00		
B.7)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6)	51.486,36	31.371,26	35.450,11	-16.036,25	4.078,85
B.8)	TOTALE SOMMA IMPEGNATA (A.3+B.9)	83.790,52	83.790,52	83.790,52	0,01	0,00

4) Di approvare l'atto di sottomissione, con il nuovo importo contrattuale, tramite ribasso dell'1,00% (uno percento), sull'importo lavori di €. 42.421,41=, per un importo di €. 41.997,20, oltre €. 5.919,00= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 47.916,20= oltre IVA di legge, per un totale di €. 58.457,76=;

5) Di dare atto che a seguito della perizia di variante, l'importo del quadro economico finale non è stato modificato, mantenendo quindi invariate le somme a disposizione dell'amministrazione ma che sarà necessario effettuare apposita variazione di bilancio sull'esercizio economico 2025/2027 per stanziare le somme che ancora non risultavano affidate;

6) Di dare atto che l'opera è finanziata per €. 83.790,52=, con Decreto del Ministro dell'Interno, art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126;

7) Di disporre la pubblicazione all'Albo On line, per quindici giorni consecutivi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

8) Di disporre altresì la pubblicazione del presente atto oltre che all'Albo Pretorio on line anche sul sito del Comune di Germagno al link "Amministrazione trasparente", quale condizione di efficacia dello stesso;

9) Di prendere atto che il responsabile del procedimento è il Sindaco Fabrizio Vittoni, (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023), a cui vengono demandate le procedure per le fasi di attuazione dell'intervento e del rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

10) Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

11) Di dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Fabrizio Vittoni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI

(Art. 125 - comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 18/12/2024 giorno di pubblicazione ai Capi Gruppo consiliari.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 - 1° comma - D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

N. _____ Reg. Pub.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 18/12/2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lg.vo 18/08/2000, . 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Germagno, li 18/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità Contabile hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Germagno, li 18/12/2024

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
f.to Fabrizio VITTONI