

C O M U N E
di
G E R M A G N O
Provincia del V.C.O.

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 17	
Soggetta invio ai Capigruppo consiliari	

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione bando pubblico per l'affidamento in concessione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Area attrezzata Alpe Quaggione" e della relativa area di pertinenza, in Località Alpe Quaggione, periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2032 (sei anni).

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **DIECI** del mese di **LUGLIO** alle ore 12.30

Dato atto che la presente seduta si svolge in videoconferenza secondo i criteri stabiliti dal "Regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio comunale, delle commissioni comunali e della giunta comunale in modalità telematica" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 23/05/2022 attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale che consente il rispetto dei criteri di cui sopra.

Risultano partecipanti alla seduta:

N. d'ord.		Presente	Assente
1	VITTONI Fabrizio Sindaco	X	
2	VICARIO Mauro Giovanni Assessore	X	
3	BIANCHI Alberto Assessore	X	
	Totali	3	01

Partecipa altresì in videoconferenza il Segretario Comunale Sig. Dr.ssa VECA Nella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VITTONI Fabrizio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta n. 27 del 08/08/2024 l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo di “Messa in sicurezza ed efficientamento energetico immobile comunale in Località Alpe Quaggione”;

Con successivi atti si è provveduto ad ultimare i lavori di allestimento e a dotare l'area di tutte le infrastrutture necessarie;

CONSIDERATO CHE è interesse dell'Ente procedere all'affidamento a terzi della gestione, manutenzione e custodia dell'area al fine di garantirne la piena fruibilità, la sicurezza e il decoro pubblico;

A tal fine, gli uffici competenti hanno predisposto un apposito schema di Bando di Gara che ne regola i rapporti;

VISTI:

Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Il vigente Regolamento comunale per i contratti e la gestione del patrimonio;

Lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della documentazione predisposta per avviare le procedure di selezione del concessionario/gestore;

Visto il parere tecnico del responsabile del servizio

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, l'allegato Bando Pubblico e i suoi allegati (bando - Allegato 1 – Allegato 2 e Allegato 3) che regolamentano i criteri di partecipazione, i requisiti richiesti ai concorrenti e gli obblighi del futuro gestore dell'area attrezzata sita in Località Alpe Quaggione;
2. DI STABILIRE che la gestione dell'area sarà affidata per la durata di anni 6 [sei] (eventualmente rinnovabile per ulteriori anni 6 [sei]), a partire dalla data di consegna dell'immobile (01/01/2027 – 31/12/2032)
3. DI DARE ATTO che i costi di gestione, le utenze e le spese di manutenzione ordinaria sono a carico del concessionario, così come specificato nel testo del bando
4. DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Fabrizio VITTONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nella Veca

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI

(Art. 125 - comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 16/07/2026 giorno di pubblicazione ai Capi Gruppo consiliari.

Germagno, li 16/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nella Veca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 - 1° comma - D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

N. _____ Reg. Pub.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 16/07/2026 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Germagno, li **16/07/2026**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lg.vo 18/08/2000, . 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

.

Germagno, li 16/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nella Veca

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Germagno, li **16/07/2026**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nella Veca

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità Contabile hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Germagno, li **16/07/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
f.to Fabrizio VITTONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO/FINANZIARIO
f.to Elena MEDICI