

COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 90 del 25/08/2016

OGGETTO: Pronuncia sulle osservazioni dei proprietari presentate ai sensi dell'art. 16, comma 10 TU relativo alla procedura espropriativa per i Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";

Visto l'art. 45 dello Statuto del Comune;

Visto il Decreto Sindacale del 04.08.2015 con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio tecnico opere pubbliche;

Premesso:

- che in data 02.05.2016 prot. n. 1035-1036-1037, sono stati inviati ai Sig.ri Ruschetti Rita, Ruschetti Tarcisio, Ruschetti Roberto, Ruschetti Riccardo Ruschetti Rosalia gli avvisi di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo sull'immobile di loro proprietà e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera che ivi si intende realizzare;
- che in base agli artt. 11, comma 2, e 16, comma 4 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 sono stati assegnati ai proprietari giorni 30, dal ricevimento dei predetti avvisi, per la presentazione di eventuali osservazioni di merito;

Considerato:

- che in data 25.05.2016 con prot. n. 1236 è pervenuta a questa amministrazione specifica missiva solamente a cura della Sig.ra Ruschetti Rosalia, nella quale sono state formulate specifiche osservazioni di merito relative all'opportunità di realizzare le opere di cui trattasi;

Tenuto conto:

- che per quanto concerne la larghezza della strada, le indicazioni date dall'Amministrazione comunale al progettista sulla base dell'interesse pubblico, sono state rese a seguito di una valutazione di alcuni elementi che caratterizzano la circolazione quali, l'intensità del traffico, la necessità di garantire un doppio senso di marcia, al posto di un senso unico, decidendo, la modalità di regolamentazione della circolazione su ciascuna strada;

Dato atto:

- che Il modulo di corsia, inteso come distanza tra gli assi delle strisce che delimitano la corsia, è funzione della sua destinazione, del tipo di strada, del tipo di veicoli in transito e della sua regolazione e lo stesso modulo va scelto tra i seguenti valori: 2,75 m - 3 m - 3,25 m - 3,5 m - 3,75 mI;

Visto:

- che con delibera C.C. n. 11 del 25.05.2016 si è provveduto approvare il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto", ove si ribadisce la volontà del Comune di procedere all'esproprio delle aree relativo alla ridefinizione della via Don Manzetti, con l'obiettivo di adeguare l'esistente sede stradale mediante l'allargamento della stessa strada;

Considerato altresì:

- che l'art. 11, comma 2 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 dispone che le eventuali osservazioni dei proprietari vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
- che l'art.16, comma 12 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 demanda all'Autorità espropriante il compito di pronunciarsi con atto motivato sulle osservazioni dei proprietari interessati all'espropriazione;

Stante:

- la necessità di garantire il contraddittorio con i proprietari interessati all'espropriazione per pubblica utilità dei predetti immobili;

Visti:

- gli artt. 107, comma 2, e 109, comma 2 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- gli artt. 11, comma 2, e 16, comma 12 D.P.R.8 giugno 2001, n. 327

DETERMINA

- 1) quanto al 1) punto di merito sollevata dai proprietari, si comunica che verranno prese le opportune precauzioni per garantire la sicurezza in caso di caduta dall'alto;
- 2) quanto al 2)-3) punto di merito ove possibile, a seguito di accertati ed acquisiti diritti nel tempo, verrà garantito l'eventuale accesso ai fondi, tenuto conto che le opere verranno eseguite a regola d'arte ed il terreno verrà rimodellato in modo tale che non comporti nessuna caduta di materiale detritico sulla strada sottostante;
- 3) quanto al 4) punto di merito, come specificato nella lettera di avvio del procedimento e per normativa consolidata, la procedura espropriativa stabilisce che l'indennità di espropriazione è determinata sulla base delle caratteristiche del bene ed il suo valore viene determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie;
- 4) per quanto concerne tutte le altre considerazioni si rimanda a quanto indicato in premessa
- 5) di ribadire la volontà del Comune di Germagno, così come richiamato nella delibera CC. 11/2016, di procedere all'esproprio delle aree individuate nel Piano Particellare di Esproprio per ivi realizzare Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto così come individuato nella relativa progettazione a disposizione c/o l'Ufficio espropri comunale;
- 6) di dare, in subordine, la disponibilità ad addivenire con il Comune la cessione volontaria dei terreni tramite accordi bonari per la sola parte di terreno già indicata nei richiamati avvisi di avvio del procedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tecnico

f.to Arch. Alessandro Recupero

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Viso, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, Art. 151, comma quarto, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, lì 25.08.2016

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Economico Finanziario
f.to Sebastiano PIZZI*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 25/08/2016 e così per quindici giorni consecutivi.

Germagno, lì 25.08.2016

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Nella VECA*

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Germagno, lì 25.08.2016

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Nella VECA*