

# **COMUNE DI GERMAGNO**

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E OO.PP.**

**N.77 DEL 15/10/2018**

*OGGETTO: Affidamento incarico per stesura e consegna alla Conservatoria di Verbania atto notarile per donazione terreni (CIG Z0A254FE52)*

*Visto il Decreto Sindacale del 04.08.2015 con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio tecnico opere pubbliche;*

*Visto la Delibera di Giunta n° 20 del 9 Giugno 2014, esecutiva, con la quale è stata assegnata al Sindaco la Responsabilità del Servizio Economico-finanziario;*

PREMESSO che i sigg.ri Ferraris Francesco e Milena, in seguito alla ricezione di un'ordinanza per il taglio delle piante ubicate su terreni di loro proprietà posti entro la distanza di ml. 3 (tre) dal confine del muro del cimitero comunale, hanno comunicato la volontà di donare i suddetti terreni così individuati:

- NCT Foglio 82 mappale 53 di are 29 e centiare 80, classe bosco ceduo, Reddito Dominicale 2,15 e Reddito Agrario 0,77, di cui sono unici proprietari;

NCT Foglio 84 mappale 138 di are 22 e centiare 50, classe bosco ceduo, Reddito Dominicale 0,93 e Reddito Agrario 0,35, di cui sono unici proprietari;

NCT Foglio 84 mappale 217 di are 1 e centiare 70, classe bosco ceduo, Reddito Dominicale 0,07 e Reddito Agrario 0,03, di cui sono unici proprietari;

Premesso altresì che, con delibera di Consiglio Comunale n° 16 del 01.10.2018, è stata accettata, al fine della futura regolarizzazione del cimitero comunale e per la corretta manutenzione del bordo strada provinciale, la donazione dei terreni di proprietà dei sigg.ri Ferraris;

Dato atto che in data 4 Ottobre 2018 si è provveduto alla stipula di apposito atto notarile, successivamente registrato all'Agenzia delle Entrate

Dato atto altresì che ora l'Amministrazione Comunale deve procedere con la registrazione in Conservatoria di Verbania della trascrizione dell'atto notarile per la donazione dei terreni di cui sopra;

Considerato che, essendo l'importo delle spese tecniche riferite alle pratiche di cui sopra inferiori a € 40.000,00 -ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. - è possibile procedere all'affidamento diretto, l'Ufficio Tecnico Associato del Comune ha richiesto al Geom. ZINNA ANDREA di Omegna, la disponibilità ad assumere l'incarico di cui trattasi;

Riscontrato che il Geom. ANDREA ZINNA di Omegna iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia del V.C.O. al n° 326 con propria nota in data 26/03/2013 ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico per la stesura e la consegna alla Conservatoria di Verbania della nota di trascrizione dell'atto notarile di donazione terreni censiti al NCT foglio 82 mappale 53 e foglio 84 mappali 138 e 217;

Visto il preventivo pari a € 500,00 oltre a contributo previdenziale 4% pari a € 20,00, IVA al 22% pari a € 114,40 e spese esenti pari a € 2,70 e quindi per complessivi € 637,10;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto,

Visto l'art. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. n° 50/2016 e smi;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, espressa dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lvo. n° 267 del 18/08/2000;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 21.11.2016;

Visto il regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 49 del 28.04.1999;

Visto il Regolamento sulla acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 01.10.2007;

#### D E T E R M I N A

1°) di affidare, per le ragioni in narrativa citate, al Geom. ANDREA ZINNA di Omegna iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia del V.C.O. al n° 326, l'incarico per la stesura e la consegna alla Conservatoria di Verbania della nota di trascrizione dell'atto notarile di donazione terreni censiti al NCT foglio 82 mappale 53 e foglio 84 mappali 138 e 217, incarico che comporta una spesa pari a € 500,00 oltre a contributo previdenziale 4% pari a € 20,00, IVA al 22% pari a € 114,40 e spese esenti pari a € 2,70 e quindi per complessivi € 637,10;

2°) di dare atto che la spesa complessiva per l'incarico di cui sopra pari a **€ 637,10** trova imputazione al Bilancio di Previsione all'Intervento 8.01.2.205 ove i fondi presentano la sufficiente disponibilità ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lvo. n° 267 del 18/08/2000;

3°) di stabilire che l'affissione all'Albo pretorio della presente deliberazione esaurisce gli obblighi di pubblicità ed informazione sul presente affidamento.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tecnico Manutentivo e OO.PP.  
f.to Arch. Alessandro RECUPERO*

*SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO*

*Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lg.vo 18/08/2000, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.*

*Germagno, lì 15/10/2018*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Economico Finanziario  
f.to Sebastiano PIZZI*

*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

*Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 16/10/2018 e così per quindici giorni consecutivi.*

*Germagno, lì 16/10/2018*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella*

*Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.*

*Germagno, lì 16/10/2018*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. VECA Nella*