

# COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E OOPP

**N. 115 DEL 29/11/2025**

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala della comunità. Approvazione stato finale, certificato regolare esecuzione, contabilità finale e quadro economico finale. CUP. H19I24000290006-CIG: B16DCA7497  
Liquidazione fattura impresa Coppi Michele - Liquidazione fattura arch. Bainotti Jacopo.

Visto la Delibera di Giunta n° 20 del 15 Luglio 2024, esecutiva, con la quale è stata assegnata la responsabilità del servizio tecnico al Sindaco Pro Tempore Fabrizio Vittoni;

Visto il decreto sindacale n 1/2025 del 01/10/2025 con il quale viene attribuita la responsabilità del servizio economico finanziario alla dipendente Medici Elena;

Visto il Bilancio di previsione 2025/2027, approvato con Delibera di Consiglio n° 24 del 16/12/2024;

Premesso che:

- che con il Decreto 18 gennaio 2024, emanato dal Ministero dell'interno ad oggetto: "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2024", il Comune di Germagno risulta beneficiario di un contributo, per l'anno 2024, di € 58.589,87;
- il provvedimento è stato registrato alla Corte dei conti il 1° febbraio 2024 al n. 395 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n.34 del 10 febbraio 2024, in applicazione dell'art.30, comma 14-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto apportare interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala della comunità;
- i Comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro e non oltre il 15 maggio 2024, pena la revoca del sopra citato finanziamento;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n.51 del 16/04/2024, relativa l'affidamento all'incarico dell'Arch. Jacopo Bainotti, con studio tecnico ad Omegna (VB), Via Monte Grappa,12 iscritto all'Albo degli Architetti delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, che in data 13.04.2024 ns. prot. n. 955, ha presentato la propria offerta/preventivo progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E. per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", per un compenso professionale dell'importo di €4.200,00 oltre C.I. 4% esente IVA, oltre imposta di bollo, per complessivi €4.370,00= che conferma per il lavoro in oggetto=, al quale è stato attribuito il seguente codice CIG: B144A356D3;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 11 del 24/04/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA

COMUNITA", pervenuto a questo ente in data 18/04/2024 prot.n.1006, redatto dell'Arch. Jacopo Bainotti, con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, per un importo progettuale complessivo di €. 58.589,87= e che prevede il quadro economico di spesa di seguito riportato:

Importo totale lavori soggetti a ribasso	€ 39.489,23
Oneri della Sicurezza	€ 2.200,00
Totale Opere	€ 41.689,23
Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 22% su lavori	€ 9.171,63
Progettazione, DL, coordinamento	
Iva e cassa 4% per spese tecniche compresi	€ 4.370,00
Imprevisti	€ 3.359,01
Somme totali a disposizione	€ 16.900,64
Importo totale progetto	€ 58.589,87

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 58.589,87=, trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 61 del 10/05/2024 con la quale:

-Si è approvata la procedura eseguita per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA" attestandone la regolarità tecnico amministrativa;

-Si sono aggiudicati i lavori di "messa in sicurezza e di efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala comunità", alla ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto,25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, il ribasso percentuale dello 1,00% (unovirgolazeropercento) sull'importo a base d'asta di €. 39.489,23=, per complessivi €. 39.094,33=, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di €. 2.200,00=, per complessivi €. 41.294,34=, oltre IVA di legge=, per un totale di €.50.379,09=;

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori, anticipata in via d'urgenza e sotto riserva di legge, in data 13/05/2024 e registrato al protocollo n°1238 del 14/05/2024;

DATO ATTO che è stato stipulato Contratto tramite Lettera Commerciale di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023, prot. n.155 del 16/01/2025 (prot.295 del 30.01.2025) relativo all'intervento di "messa in sicurezza e di efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala comunità";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 106 del 11/11/2025 con la quale:

-si sono affidati gli interventi di installazione di nuove parti di ringhiera metallica, completa di verniciatura e contestuale applicazione di idropittura nella zona sottostante l'area di intervento, come meglio descritti nella relazione tecnica e computo metrico redatti dall'arch. Bainotti Jacopo, pervenuta a codesto Comune in data in data 07/11/2025 prot. 2732, alla ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto,25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, per l'importo di €. 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi €.3.279,73=;

-si è dato atto che l'importo sopra determinato trova copertura nelle somme a disposizione Imprevisti e arrotondamenti del Quadro Economico, quantificati in fase di redazione del Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n°11 del 24/04/2024;

-si è dato atto che l'importo complessivo di € 3.279,73= trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

#### STATO FINALE:

CONSIDERATO che i lavori, come da Verbale di ultimazione lavori, pervenuto a questo ente in data 21/11/2025 prot. 2832, sono stati ultimati in data 20/11/2025 e quindi in tempo utile;

VISTA la documentazione relativa allo STATO FINALE, redatti dal dott. Arch. Bainotti Donato pervenuti in data 21/11/2025 prot. 2832:

- relazione finale dei lavori
- contabilità finale
- libretto misure
- certificato di regolare esecuzione

VISTI lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", con i quali certifica che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di € 41.294,33=, relativo all'importo contrattuale, ed € 2.688,30= relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti", rimane quindi un credito netto a favore della Ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, dell'importo complessivo di € 43.982,63= escluso I.V.A., non essendo stati corrisposti acconti in corso d'opera;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva DURC on Line n. protocollo INPS\_48171621 con validità scadente il 05/03/2026, con il quale viene dichiarata la regolarità contributiva dell'impresa;

VISTA la dichiarazione sostitutiva degli "avvisi ad opponendum", a firma del responsabile del procedimento, attestante che non è stato necessario attivare nessuna procedura d'esproprio, che non sono occorse occupazioni né temporanee né permanenti in quanto i lavori sono stati eseguiti all'interno delle proprietà Comunali (edificio pubblico) e che non sono state presentate opposizioni e/o reclami per avvenuti danni a terzi causati dall'impresa;

VISTA la dichiarazione sostitutiva relativa alla "cessione dei crediti", a firma del responsabile del procedimento, dove a tutt'oggi risulta che l'impresa esecutrice non ha ceduto l'importo dei crediti maturati, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento e che non esistono altresì atti impeditivi d'altro genere alla liquidazione dei crediti;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 20/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2886 del 26/11/2025 dell'importo di € 41.294,33= oltre IVA 22%, per complessivi € 50.379,08=;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 21/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2887 del 26/11/2025 dell'importo di € 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi . 3.279,73=;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 2-2025 del 27/11/2025, dell'Arch. Jacopo Bainotti con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti "junior" delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, acquisita al protocollo del Comune n°2893 del 27/11/2025 dell'importo di € 4.368,00= CNPAIA, IVA contributi di legge esente art.1 c.58 L.190/2014 (regime forfettario), imposta di bollo compresi;

#### QUADRO ECONOMICO FINALE

il quadro economico finale risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI ESEGUITI (al netto del ribasso del 1,00% )	€	39.094,33
ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.200,00
TOTALE LAVORI	€	41.294,33
IVA 22% SU LAVORI	€	9.084,75
SPESE TECNICHE progettazione, D.L., contabilità, CRE + 4%	€	4.368,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€	3.279,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	16.732,48
IMPORTO TOTALE FINALE		58.026,81

IMPORTO DI PROGETTO	€	58.589,87
ECONOMIE	€	563,06

RITENUTO di procedere all'approvazione degli atti tecnici, contabili ed amministrativi dell'opera;

#### DETERMINA

##### -DI APPROVARE:

- LO STATO FINALE ED IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", pervenuti a questo ente in data 21/11/2025 prot. 2832, con i quali certifica che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di € 41.294,33=, relativo all'importo contrattuale, ed € 2.688,30= relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti", rimane quindi un credito netto a favore della Ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, dell'importo complessivo di € 43.982,63= escluso I.V.A., non essendo stati corrisposti acconti in corso d'opera;
- QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO dell'opera per un importo di € 58.026,81=, come specificato in premessa, e con un'economia di € 563,06=;

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la elettronica n° FPA 20/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2886 del 26/11/2025 dell'importo di € 41.294,33= oltre IVA 22%, per complessivi € 50.379,08=, a saldo di ogni suo avere contrattuale;

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la fattura elettronica n° FPA 21/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2887 del 26/11/2025 dell'importo di € 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi € 3.279,73=, a saldo di ogni suo avere relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti, relativi all'opera "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA";

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la fattura elettronica n° FPA 2-2025 del 27/11/2025, dell'Arch. Jacopo Bainotti con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti "junior" delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, acquisita al protocollo del Comune n°2893 del 27/11/2025 dell'importo di € 4.368,00= CNPAIA, IVA contributi di legge esente art.1 c.58 L.190/2014 (regime forfettario), imposta di bollo compresi;

- DI PROCEDERE allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, ai sensi dell'art.117 comma 8, del D.Lgs. 36/2023;

- DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 58.026,81= trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento dell'importo sopra indicato previo espletamento degli accertamenti di cui al Decreto Ministeriale 18/01/2008 n°40 e smi, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il Sindaco pro-tempore Fabrizio Vittoni;

DI PUBBLICARE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 28, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Germagno, nell'ambito della sezione denominata "Amministrazione trasparente".

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tecnico e OOpp  
f.to Fabrizio VITTONI*

*SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO*

*Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della  
spesa, Art. 151, comma quarto, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.*

*Germagno, lì 30/11/2025*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Economico Finanziario  
f.to Elena MEDICI*

*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

*Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio  
dell'Ente dal 01/12/2025 e così per quindici giorni consecutivi.*

*Germagno, lì 01/12/2025*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Nella VECA*

*Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.*

*Germagno, lì 01/12/2025*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Nella VECA*

# COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E OOPP

**N. 115 DEL 29/11/2025**

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala della comunità. Approvazione stato finale, certificato regolare esecuzione, contabilità finale e quadro economico finale. CUP. H19I24000290006-CIG: B16DCA7497  
Liquidazione fattura impresa Coppi Michele - Liquidazione fattura arch. Bainotti Jacopo.

Visto la Delibera di Giunta n° 20 del 15 Luglio 2024, esecutiva, con la quale è stata assegnata la responsabilità del servizio tecnico al Sindaco Pro Tempore Fabrizio Vittoni;

Visto il decreto sindacale n 1/2025 del 01/10/2025 con il quale viene attribuita la responsabilità del servizio economico finanziario alla dipendente Medici Elena;

Visto il Bilancio di previsione 2025/2027, approvato con Delibera di Consiglio n° 24 del 16/12/2024;

Premesso che:

- che con il Decreto 18 gennaio 2024, emanato dal Ministero dell'interno ad oggetto: "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2024", il Comune di Germagno risulta beneficiario di un contributo, per l'anno 2024, di € 58.589,87;
- il provvedimento è stato registrato alla Corte dei conti il 1° febbraio 2024 al n. 395 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n.34 del 10 febbraio 2024, in applicazione dell'art.30, comma 14-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto apportare interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala della comunità;
- i Comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro e non oltre il 15 maggio 2024, pena la revoca del sopra citato finanziamento;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n.51 del 16/04/2024, relativa l'affidamento all'incarico dell'Arch. Jacopo Bainotti, con studio tecnico ad Omegna (VB), Via Monte Grappa,12 iscritto all'Albo degli Architetti delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, che in data 13.04.2024 ns. prot. n. 955, ha presentato la propria offerta/preventivo progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e C.R.E. per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", per un compenso professionale dell'importo di €4.200,00 oltre C.I. 4% esente IVA, oltre imposta di bollo, per complessivi €4.370,00= che conferma per il lavoro in oggetto=, al quale è stato attribuito il seguente codice CIG: B144A356D3;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 11 del 24/04/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA

COMUNITA", pervenuto a questo ente in data 18/04/2024 prot.n.1006, redatto dell'Arch. Jacopo Bainotti, con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, per un importo progettuale complessivo di €. 58.589,87= e che prevede il quadro economico di spesa di seguito riportato:

Importo totale lavori soggetti a ribasso	€ 39.489,23
Oneri della Sicurezza	€ 2.200,00
Totale Opere	€ 41.689,23
Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 22% su lavori	€ 9.171,63
Progettazione, DL, coordinamento	
Iva e cassa 4% per spese tecniche compresi	€ 4.370,00
Imprevisti	€ 3.359,01
Somme totali a disposizione	€ 16.900,64
Importo totale progetto	€ 58.589,87

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 58.589,87=, trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 61 del 10/05/2024 con la quale:

-Si è approvata la procedura eseguita per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA" attestandone la regolarità tecnico amministrativa;

-Si sono aggiudicati i lavori di "messa in sicurezza e di efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala comunità", alla ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto,25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, il ribasso percentuale dello 1,00% (unovirgolazeropercento) sull'importo a base d'asta di €. 39.489,23=, per complessivi €. 39.094,33=, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di €. 2.200,00=, per complessivi €. 41.294,34=, oltre IVA di legge=, per un totale di €.50.379,09=;

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori, anticipata in via d'urgenza e sotto riserva di legge, in data 13/05/2024 e registrato al protocollo n°1238 del 14/05/2024;

DATO ATTO che è stato stipulato Contratto tramite Lettera Commerciale di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023, prot. n.155 del 16/01/2025 (prot.295 del 30.01.2025) relativo all'intervento di "messa in sicurezza e di efficientamento energetico di immobile comunale adibito a sala comunità";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 106 del 11/11/2025 con la quale:

-si sono affidati gli interventi di installazione di nuove parti di ringhiera metallica, completa di verniciatura e contestuale applicazione di idropittura nella zona sottostante l'area di intervento, come meglio descritti nella relazione tecnica e computo metrico redatti dall'arch. Bainotti Jacopo, pervenuta a codesto Comune in data in data 07/11/2025 prot. 2732, alla ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto,25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, per l'importo di €. 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi €.3.279,73=;

-si è dato atto che l'importo sopra determinato trova copertura nelle somme a disposizione Imprevisti e arrotondamenti del Quadro Economico, quantificati in fase di redazione del Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n°11 del 24/04/2024;

-si è dato atto che l'importo complessivo di € 3.279,73= trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

#### STATO FINALE:

CONSIDERATO che i lavori, come da Verbale di ultimazione lavori, pervenuto a questo ente in data 21/11/2025 prot. 2832, sono stati ultimati in data 20/11/2025 e quindi in tempo utile;

VISTA la documentazione relativa allo STATO FINALE, redatti dal dott. Arch. Bainotti Donato pervenuti in data 21/11/2025 prot. 2832:

- relazione finale dei lavori
- contabilità finale
- libretto misure
- certificato di regolare esecuzione

VISTI lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", con i quali certifica che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di € 41.294,33=, relativo all'importo contrattuale, ed € 2.688,30= relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti", rimane quindi un credito netto a favore della Ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, dell'importo complessivo di € 43.982,63= escluso I.V.A., non essendo stati corrisposti acconti in corso d'opera;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva DURC on Line n. protocollo INPS\_48171621 con validità scadente il 05/03/2026, con il quale viene dichiarata la regolarità contributiva dell'impresa;

VISTA la dichiarazione sostitutiva degli "avvisi ad opponendum", a firma del responsabile del procedimento, attestante che non è stato necessario attivare nessuna procedura d'esproprio, che non sono occorse occupazioni né temporanee né permanenti in quanto i lavori sono stati eseguiti all'interno delle proprietà Comunali (edificio pubblico) e che non sono state presentate opposizioni e/o reclami per avvenuti danni a terzi causati dall'impresa;

VISTA la dichiarazione sostitutiva relativa alla "cessione dei crediti", a firma del responsabile del procedimento, dove a tutt'oggi risulta che l'impresa esecutrice non ha ceduto l'importo dei crediti maturati, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento e che non esistono altresì atti impeditivi d'altro genere alla liquidazione dei crediti;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 20/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2886 del 26/11/2025 dell'importo di € 41.294,33= oltre IVA 22%, per complessivi € 50.379,08=;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 21/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2887 del 26/11/2025 dell'importo di € 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi . 3.279,73=;

VISTA la fattura elettronica n° FPA 2-2025 del 27/11/2025, dell'Arch. Jacopo Bainotti con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti "junior" delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, acquisita al protocollo del Comune n°2893 del 27/11/2025 dell'importo di € 4.368,00= CNPAIA, IVA contributi di legge esente art.1 c.58 L.190/2014 (regime forfettario), imposta di bollo compresi;

#### QUADRO ECONOMICO FINALE

il quadro economico finale risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI ESEGUITI (al netto del ribasso del 1,00% )	€	39.094,33
ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.200,00
TOTALE LAVORI	€	41.294,33
IVA 22% SU LAVORI	€	9.084,75
SPESE TECNICHE progettazione, D.L., contabilità, CRE + 4%	€	4.368,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€	3.279,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	16.732,48
IMPORTO TOTALE FINALE		58.026,81



IMPORTO DI PROGETTO	€	58.589,87
ECONOMIE	€	563,06

RITENUTO di procedere all'approvazione degli atti tecnici, contabili ed amministrativi dell'opera;

#### DETERMINA

##### -DI APPROVARE:

- LO STATO FINALE ED IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA", pervenuti a questo ente in data 21/11/2025 prot. 2832, con i quali certifica che sono stati eseguiti lavori per un importo complessivo di € 41.294,33=, relativo all'importo contrattuale, ed € 2.688,30= relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti", rimane quindi un credito netto a favore della Ditta COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, dell'importo complessivo di €. 43.982,63= escluso I.V.A., non essendo stati corrisposti acconti in corso d'opera;
- QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO dell'opera per un importo di € 58.026,81=, come specificato in premessa, e con un'economia di € 563,06=;

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la elettronica n° FPA 20/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2886 del 26/11/2025 dell'importo di € 41.294,33= oltre IVA 22%, per complessivi € 50.379,08=, a saldo di ogni suo avere contrattuale;

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la fattura elettronica n° FPA 21/25 del 25/11/2025, dell'impresa COPPI MICHELE, con sede in Via Airetto, 25, QUARNA SOTTO, (VB), p.iva 01272210038, acquisita al protocollo del Comune n°2887 del 26/11/2025 dell'importo di € 2.688,30= oltre IVA 22%, per complessivi € 3.279,73=, a saldo di ogni suo avere relativo alle opere aggiuntive presenti nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce "imprevisti ed arrotondamenti, relativi all'opera "MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SALA COMUNITA";

- DI LIQUIDARE e mettere in pagamento la fattura elettronica n° FPA 2-2025 del 27/11/2025, dell'Arch. Jacopo Bainotti con studio tecnico ad Omegna (VB), iscritto all'Albo degli Architetti "junior" delle Province di Novara e V.C.O. al n. 1704, acquisita al protocollo del Comune n°2893 del 27/11/2025 dell'importo di € 4.368,00= CNPAIA, IVA contributi di legge esente art.1 c.58 L.190/2014 (regime forfettario), imposta di bollo compresi;

- DI PROCEDERE allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, ai sensi dell'art.117 comma 8, del D.Lgs. 36/2023;

- DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 58.026,81= trova imputazione al codice 08.01.2.205 cap. 5980 del bilancio previsione;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento dell'importo sopra indicato previo espletamento degli accertamenti di cui al Decreto Ministeriale 18/01/2008 n°40 e smi, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il Sindaco pro-tempore Fabrizio Vittoni;

DI PUBBLICARE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 28, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Germagno, nell'ambito della sezione denominata "Amministrazione trasparente".

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tecnico e OOpp  
f.to Fabrizio VITTONI*

*SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO*

*Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della  
spesa, Art. 151, comma quarto, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.*

*Germagno, lì 30/11/2025*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Economico Finanziario  
f.to Elena MEDICI*

*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

*Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio  
dell'Ente dal 01/12/2025 e così per quindici giorni consecutivi.*

*Germagno, lì 01/12/2025*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Nella VECA*

*Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.*

*Germagno, lì 01/12/2025*

*IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Nella VECA*