

COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI GENERALI - IL SINDACO

N. 114 del 30/10/2015

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia sociale su riserva ed in via provvisoria per emergenza abitativa ai sensi dell'art. 10, comma 5, della L.R. 3/2010.

Visto la Delibera di Giunta n° 20 del 9 Giugno 2014, esecutiva, con la quale è stata assegnata al Sindaco la Responsabilità dei Servizi Generali;

Vista la situazione abitativa della Sig.ra M.C. e della famiglia di M.G., residenti nell'immobile sito in Via Monsignor Mancini n° 8 che versa in condizioni di precaria stabilità e sicurezza;

Visti:

- l'ordinanza n° 1/2015 del 04.03.2015 con la quale si interrompeva il transito pedonale nella Via Monte Grappa adiacente all'abitazione sita in Via Monsignor Rocco Maria Mancini, per grave rischio di incolumità delle persone che vi transitassero;
- l'ordinanza n° 2/2015 del 27.04.2015 con la quale si ordina alla proprietaria dell'immobile, Sig.ra Martinazzi Clementina, l'eliminazione dei pericoli per l'incolumità pubblica mediante la messa in sicurezza della copertura pericolante;
- il Verbale di sopralluogo dei Vigili del fuoco in data 13.10.2015
- la comunicazione prot. 5813 del 13.10.2015 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco del Verbano Cusio Ossola in cui si evidenziano le problematiche rinvenute durante il sopralluogo sull'immobile, che viene pertanto ritenuto non fruibile poiché non in sicurezza;
- l'ulteriore Verbale di sopralluogo prot. 1437 redatto dal Tecnico Comunale Arch. Gianluca Di Benedetto;
- l'ordinanza n° 7/2015 del 30.10.2015 con la quale si ordina lo sgombero del fabbricato entro l'improrogabile termine di 20 giorni;

Richiamato l'art. 10 della L.R. 3/2010, che prevede la possibilità "in presenza di situazioni di emergenza abitativa per cui sussistono condizioni di particolare urgenza accertate dal Comune" di procedere, nell'ambito della quota di riserva di cui al medesimo art. 10 comma 1, della L.R. 3/2010, "a sistemazioni provvisorie che non possono eccedere la durata di due anni, non prorogabili o rinnovabili";

Visto inoltre l'art.6, comma 1, lettera e) del Regolamento regionale delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'art. 2, comma 5, della L.R. 3/2010;

Vista la disponibilità di n° 1 alloggio in Piazza IV Novembre a seguito di mancata assegnazione per bando;

Atteso che pertanto alla luce di tale disponibilità si rende possibile assegnare ai nuclei familiari di M.C.. e M.G. n° 1 alloggio per emergenza abitativa ai sensi del sopra citato art. 10, comma 5, della L.R. 3/2010, a titolo provvisorio per 2 anni;

Dato atto che tale assegnazione provvisoria prescinde dall'approvazione da parte della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto lo Statuto Comunale

Visto gli artt. 107 e 109 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di assegnare ai nuclei famigliari di M.C. e M.G., per le motivazioni indicate in premessa, con riserva e per un periodo provvisorio di 2 anni, ai sensi dell'art.10, comma 5, della L.R. 3/2010, l'alloggio di edilizia sociale dito in Piazza IV Novembre, disponibile all'assegnazione;
2. Di trasmettere la presente determinazione all'ATC di Novara per i successivi adempimenti di competenza.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Economico Finanziario
f.to Sebastiano PIZZI*

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, Art. 151, comma 4° del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, lì 30/10/2015

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Economico Finanziario
f.to Sebastiano PIZZI*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Ente dal 10/11/2015 e così per quindici giorni consecutivi.

Germagno, lì 10/11/2015

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Nella VECA*

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Germagno, lì 10/11/2015

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Nella VECA*