

COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E OO.PP.

N. 1 DEL 03.01.2017

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto - Decreto definitivo di Esproprio n. 1 del 03.01.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";

Visto lo Statuto del Comune approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 31.07.2009;

Visto il Decreto Sindacale del 04.08.2015 con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio tecnico opere pubbliche;

Premesso che:

- con delibera C.C. n. 11 del 25.05.2016 si è provveduto approvare il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto", ove si ribadisce la volontà del Comune di procedere all'esproprio delle aree relativo alla ridefinizione della via Don Manzetti, con l'obiettivo di adeguare l'esistente sede stradale mediante l'allargamento della stessa strada;
- l'approvazione della suddetta Delibera comportava la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere in progetto;

Dato atto che il Comune di Germagno ha provveduto a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio n. 115 del 25.10.2016, con la quale si è stabilita l'indennità provvisoria da corrispondere, come da allegato, ai sensi del combinato disposto dall'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, agli aventi diritto per l'espropriazione dei beni immobili per la realizzazione dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto";

Considerato che la predetta determinazione è stata regolarmente notificata con lettera prot. nn. 2404-2405-2406 in data 29.10.2016 ai proprietari delle aree oggetto di esproprio;

Visto l'atto di cessione bonaria del 16.11.2016 sottoscritto dai Sig.ri Ruschetti Tarcisio, Ruschetti, Riccardo e Ruschetti Roberto che hanno condiviso l'indennità di esproprio per complessivi € 24,46;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio n. 139 del 21.12.2016, con la quale si è provveduto al deposito presso il MEF delle corrispondenti somme destinate ai proprietari delle aree interessate dall'ablazione, i quali non hanno accettato l'indennità provvisoria;

Dato atto che per determinare l'indennità definitiva di esproprio ci si avvarrà della Commissione provinciale competente;

Visti gli artt. 23 e 24 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

DECRETA

Art. 1

Adempiute le formalità previste nel presente provvedimento, per la realizzazione dei "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione Via Don Manzetti - 2° lotto, sono espropriati, mediante acquisizione definitiva, a favore del Comune di Germagno con sede in Germagno - Piazza Della Chiesa n. 4, C.F. 00436330039, i terreni censiti nel N.C.T. del Comune di Germagno, di proprietà delle ditte sottospecificate:

n°	Foglio	Mappale	NOMINATIVO	SUPERFICIE			Dati di classamento Qualità	Superficie di esproprio
				h	a	ca		
1	83	57	Ruschetti Tarcisio 1/3	---	02	57	CAST FRUTTO 2	10,50
			Ruschetti Roberto 1/3					
			Ruschetti Riccardo 1/3					
2	83	540	Ruschetti Rita	---	02	50	BOSCO CEDUO	43,50
3	83	542	Ruschetti Rosalia 1/2	---	22	35	CAST FRUTTO 2	115,50
			Ruschetti Tarcisio 1/2					
4	83	581	Ruschetti Rosalia 1/2	---	00	02	INCOLT STER	1,80
			Ruschetti Tarcisio 1/2					

Art. 2

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di Germagno nel rispetto del comma 1 lett. f) art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, viene notificato alle ditte sopra indicate, avvisandoli che il giorno 18.01.2017 alle ore 10,00, presso i mappali sopracitati, si darà luogo alla esecuzione della ablazione secondo le modalità dell'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

Art. 3

Il presente provvedimento, atto finale dell'intervenuta espropriazione per p.u., va senza indugio trascritto presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari. Le operazioni di trascrizione e di voltura nel Catasto e nei libri censuari hanno luogo senza indugio, a cura e a spese del beneficiario dell'esproprio. Intervenuta la trascrizione del presente provvedimento, i diritti sugli immobili espropriati possono farsi valere solo sulle somme dovute quale indennità;

Art. 4

Entro cinque giorni dalla emanazione, un estratto del presente decreto va trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Art. 5

Contro il presente decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrente dalla data di notificazione.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico e OO.PP
f.to Arch. Alessandro Recupero*

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, Art. 151, comma quarto, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, lì 03/01/2017

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Economico Finanziario
f.to Sebastiano PIZZI*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal 03/01/2017e così per quindici giorni consecutivi.

Germagno, lì 03/01/2017

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Nella VECA*

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Germagno, lì 03/01/2017

*IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Nella VECA*