

C O M U N E
DI
G E R M A G N O

Provincia del Verbano Cusio Ossola

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N 6	

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale
Adunanza ordinaria di prima convocazione- seduta pubblica

OGGETTO: Approvazione nuovo Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, c. 3, della L.R. n. 19/1999.

L'anno DUEMILADICIOTTO addì VENTITRE del mese di LUGLIO

alle ore 21.07, nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Pres.	Ass.
1	PIZZI Sebastiano	X	
2	VITTONI Fabrizio	X	
3	DE GIORGIS Adriano Alfonso	X	
4	PORINI Rino	X	
5	MARTINELLI Michele		X
6	BIANCHI Renato	X	
7	MARTINELLI Davide	X	
8	PIANA Marco	X	
9	BELTRAMI Paolo	X	
10	DABRAMO Alessio	X	
11	POLETTI Silvia	X	
TOTALE		10	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dr. Nella VECA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sebastiano PIZZI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: G=Giustificato

TITOLO I	Disposizioni organizzative e procedurali
CAPO I	SUE, SUAP e organismi consultivi
CAPO II	Altre procedure e adempimenti edilizi
TITOLO II	Disciplina dell'esecuzione dei lavori
CAPO I	Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
CAPO II	Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
TITOLO III	Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
CAPO I	Disciplina dell'oggetto edilizio
CAPO II	Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
CAPO III	Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
CAPO IV	Infrastrutture e reti tecnologiche
CAPO V	Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
CAPO VI	Elementi costruttivi
TITOLO IV	Vigilanza e sistemi di controllo
TITOLO V	Norme transitorie

- 3) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 4) di dare atto che il PAES, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 29.07.2014, costituisce allegato del Regolamento Edilizio approvato;
- 5) Di dichiarare il presente atto, con separata votazione con n° 9 voti favorevoli ed n° 1 astenuto (Beltrami) , immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. 267/2000;
- 6) di stabilire che il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione C.C. n. C.C. n. 17 del 01.10.2001 e s.m.i., verrà abrogato con l'entrata in vigore del nuovo Regolamento Edilizio Comunale di cui al punto 1.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Sebastiano PIZZI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 – 1° comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data 25.07.2018 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per i 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 25.07.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 – D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 25.07.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Germagno, li 25.07.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE
(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE.

Germagno, li 25.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Gianluca DI BENEDETTO