

C O M U N E
DI
G E R M A G N O
Provincia del Verbano Cusio Ossola

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N 22	

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale
Adunanza ordinaria di prima convocazione- seduta pubblica

OGGETTO: Determinazione in merito a richiesta di variante PRG in Località Alpe Quaggione

L'anno DUEMILAVENTUNO addì SETTE del mese di DICEMBRE alle ore 20.09, nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Pres.	Ass.
1	VITTONI Fabrizio	X	
2	DABRAMO Alessio	X	
3	CERINI Luca	X	
4	BELTRAMI Paolo		XG
5	DEAMBROSI Valerio	X	
6	PORINI Rino	X	
7	RIGOTTI Vilma		XG
8	VICARIO Mauro Giovanni	X	
9	BIANCHI Alberto	X	
10	MARTINELLI Davide		XG
11	TORNIMBENI Alessia		X
TOTALE		7	4

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dr. Nella VECA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Fabrizio VITTONI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

.

Legenda: G=Giustificato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che presso la loc. Alpe Quaggione è presente un immobile sito al foglio 66 mappale 58 contraddistinto nel Piano Regolatore come area ricettivo/turistica;

Dato atto che il Signor Vicini Raffaele, attuale proprietario del suddetto immobile, già adibito a struttura ricettiva ed albergo, ha chiesto, tramite contatti con il suo Tecnico Geom Piana Stefano, all'Amministrazione comunale una variante al PRGC per il cambio di destinazione ad area residenziale, dandosi disponibile ad accollarsi tutte le eventuali spese relative;

Dopo un ampio e pacifico dibattito, dove a fronte di pareri discordanti tra i consiglieri presenti, sono prevalse le opinioni di non accogliere la richiesta di variare il PRG poiché risulterebbe una perdita per l'Amministrazione Comunale e non un vantaggio.

Dato atto che si potrà eventualmente rivalutare la possibilità di effettuare la modifica in caso il proprietario presenti un progetto che possa risultare vantaggioso per gli interessi della comunità;

Prima di passare alla votazione, il Sindaco si dichiara favorevole ad accogliere la proposta di variare il PRG, non essendoci spese a carico dell'ente;

Con n. 1 voto favorevole (Sindaco) e n. 6 contrari dei presenti

DELIBERA

1. Di non accogliere la proposta presentata dal sig. Vicini Raffaele relativa alla variante del PRG, per l'immobile sito al Foglio 66 mappale 58 in quanto è stata ed è vocazione della loc. Alpe Quaggione essere un'area turistica.
2. Di trasmettere copia del presente atto al richiedente, per opportuna conoscenza e norma.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Fabrizio VITTONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 – 1° comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data 24/01/2022 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per i 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 24/01/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 – D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 24/01/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Germagno, li 24/01/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE
(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE.

Germagno, li 24/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Fabrizio VITTONI