

**C O M U N E**  
**DI**  
**G E R M A G N O**  
Provincia del Verbano Cusio Ossola

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
<b>DELIBERAZIONE N 19</b>	

**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**  
Adunanza ordinaria di prima convocazione- seduta pubblica

OGGETTO: Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (P.A.E.S.) – Approvazione allegato energetico ambientale al regolamento edilizio comunale.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì VENTINOVE del mese di LUGLIO alle ore 21.40 nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Pres.	Ass.
1	<b>PIZZI Sebastiano</b>	X	
2	<b>VITTONI Fabrizio</b>	X	
3	<b>DE GIORGIS Adriano Alfonso</b>		X
4	<b>PORINI Rino</b>	X	
5	<b>CORTIVO Francesco</b>	X	
6	<b>MARTINELLI Michele</b>	X	
7	<b>BIANCHI Renato</b>	X	
8	<b>MARTINELLI Davide</b>	X	
9	<b>BELTRAMI Paolo</b>		X G
10	<b>DABRAMO Alessio</b>	X	
11	<b>POLETTI Silvia</b>	X	
<b>TOTALE</b>		<b>9</b>	<b>2</b>

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dr. Nella VECA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sebastiano PIZZI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: G=Giustificato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione consiliare n. 14 in data 28.10.2013 è stato approvato in via definitiva il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (P.A.E.S.), senza alcun onere per l'Amministrazione, redatto dagli architetti Andrea Ammenti e Monica Bacchetta e dalla Società SPES Consulting srl, nell'ambito del programma promosso dalla Commissione Europea con l'obiettivo di ridurre entro il 2020 di oltre il 20% le emissioni di Co2;

- che tra le azioni previste dal PAES rientra l'adeguamento del Regolamento Edilizio e l'adozione dell'Allegato Energetico, ritenuto uno strumento indispensabile per cercare di contenere i consumi energetici nel settore residenziale;

Visto il predetto Allegato Energetico, composto dalle seguenti aree di valutazione:

1. **Ciclo delle acque**, avente come obiettivo il minor consumo di acqua potabile;
2. **Spazi per raccolta differenziata**, avente come obiettivo la razionalizzazione degli spazi privati nella raccolta differenziata porta a porta
3. **Uso del verde**, avente come obiettivo la captazione e il drenaggio delle acque meteoriche
4. **Bioclimatica**, avente come obiettivo il contenimento dei consumi energetici, il comfort e benessere termico estivo ed invernale
5. **Risparmio energetico passivo**, avente come obiettivo il risparmio energetico mediante tecniche progettuali passive
6. **Risparmio energetico attivo**, avente come obiettivo il risparmio energetico mediante tecniche progettuali attive
7. **Inquinamento indoor**, avente come obiettivo la neutralizzazione di alcuni inquinanti invisibili, ma dannosi alla salute

nonché dalle relative **schede tecniche**, da **tre allegati** (All. 1 -Facsimile di comunicazione di esecuzione lavori di manutenzione ordinaria, All. 2 – Facsimile di certificato di collaudo finale e di conformità all'allegato energetico adottato dal Comune di Loreglia, All. 3 – Manuale d'uso del programma per il calcolo della Riduzione di Impatto Edilizio (R.I.E.) in formato pdf. ) e n. **sei appendici** riguardanti i provvedimenti legislativi di carattere nazionale e/o regionale:

1. prestazione energetica nell'edilizia e inquinamento ambientale
2. definizioni edilizie
3. ambiti di applicazione
4. categorie di edifici
5. procedure amministrative
6. requisiti cogenti

Udita l'esaustiva spiegazione del Sindaco riguardo ai contenuti e del PAES e dell'allegato energetico;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 dal Responsabile del Servizio;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare allegato energetico ambientale al regolamento edilizio comunale, previsto dal Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (P.A.E.S.), composto da sette aree di valutazione, di seguito descritte:
  - ✓ **Ciclo delle acque**, avente come obiettivo il minor consumo di acqua potabile;
  - ✓ **Spazi per raccolta differenziata**, avente come obiettivo la razionalizzazione degli spazi privati nella raccolta differenziata porta a porta
  - ✓ **Uso del verde**, avente come obiettivo la captazione e il drenaggio delle acque meteoriche
  - ✓ **Bioclimatica**, avente come obiettivo il contenimento dei consumi energetici, il comfort e benessere termico estivo ed invernale
  - ✓ **Risparmio energetico passivo**, avente come obiettivo il risparmio energetico mediante tecniche progettuali passive
  - ✓ **Risparmio energetico attivo**, avente come obiettivo il risparmio energetico mediante tecniche progettuali attive

- ✓ **Inquinamento indoor**, avente come obiettivo la neutralizzazione di alcuni inquinanti invisibili, ma dannosi alla salute
- ✓ nonché dalle relative **schede tecniche**, da **tre allegati**:

All. 1 -Facsimile di comunicazione di esecuzione lavori di manutenzione ordinaria

All. 2 – Facsimile di certificato di collaudo finale e di conformità all'allegato energetico adottato dal Comune di Loreglia

All. 3 – Manuale d'uso del programma per il calcolo della Riduzione di Impatto Edilizio (R.I.E.) in formato pdf.

e n. **sei appendici** riguardanti i provvedimenti legislativi di carattere nazionale e/o regionale:

- ✓ prestazione energetica nell'edilizia e inquinamento ambientale
- ✓ definizioni edilizie
- ✓ ambiti di applicazione
- ✓ categorie di edifici
- ✓ procedure amministrative
- ✓ requisiti cogenti

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Sebastiano PIZZI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott.sa Nella VECA

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 – 1° comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data 26.08.2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per i 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 26.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott.sa Nella VECA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
( Art. 134 – D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 26.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott.sa Nella VECA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Germagno, li 26.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott.sa Nella VECA

**PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**  
(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE.

Germagno, li 26.08.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Sebastiano PIZZI