

C O M U N E
DI
G E R M A G N O
Provincia del Verbano Cusio Ossola

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N 12	

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale
Adunanza ordinaria di prima convocazione- seduta pubblica

OGGETTO: Approvazione variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 12 della L.R. n. 56/77 s.m.i.

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **VENTICINQUE** del mese di **MAGGIO**
alle ore 19.52, nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla
vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.
All'appello risultano dunque ora presenti i Sigg.:

N. d'ord.		Pres.	Ass.
1	PIZZI Sebastiano	X	
2	VITTONI Fabrizio	X	
3	DE GIORGIS Adriano Alfonso	X	
4	PORINI Rino		X
5	CORTIVO Francesco	X	
6	MARTINELLI Michele		XG
7	BIANCHI Renato	X	
8	MARTINELLI Davide	X	
9	BELTRAMI Paolo	X	
10	DABRAMO Alessio	X	
11	POLETTI Silvia	X	
TOTALE		9	2

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dr. Nella VECA il quale provvede alla
redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sebastiano PIZZI assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: G=Giustificato

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 12 DELLA L.R. N. 56/77 s.m.i.

Premesso che il Comune di Germagno è dotato di P.R.G.C. approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 9-3127 del 19.12.2011; .

Preso atto della Delibera di C.C. n. 11 in data 25.05.2016 con la quale si è proceduto alla riapprovazione del definitivo/esecutivo avente per oggetto i "Lavori di messa in sicurezza e sistemazione via Don Manzetti – 2° lotto"

Esaminato che, alla luce del disposto di cui all'art.19 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del sopracitato progetto definitivo/esecutivo, da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;

Valutato che i contenuti delle modifiche, nel caso specifico, sono tali da far sussistere le condizioni tecniche per procedere ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., in quanto espressamente riferite:

- alla lettera b) del comma 12 – "adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale";

che nel caso specifico, si procederà con una limitata ridefinizione in cartografia di PRGC dell'attuale profilo viabilistico di un tratto della Via Don Minzetti (allargamento di mt. 1,50 per una lunghezza di mt. 110,00 circa), onde allinearla con il tratto seguente;

Considerato che:

- è stata altresì condivisa la necessità di avviare e concludere la procedura ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. che consiste nella predisposizione di puntuali modificazioni al PRGC Vigente da assumere con deliberazione da parte del Consiglio Comunale;
- la procedura semplificata espressa dall'art. 17 comma 13 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., prevede modificazioni al P.R.G.I. che non si configurano come variante, devono essere assunte dal Comune con deliberazione consiliare, come previsto anche dall'art. 17 delle N.T.A., e successiva trasmissione alla Regione Piemonte e alla Provincia del Verbano Cusio Ossola unitamente all'aggiornamento cartografico;
- i terreni interessati dalla realizzazione dell'opera di cui sopra, allo stato attuale sul P.R.G.I. sono destinati sia ad "AREA AGRICOLA"

Dato atto che:

- La variante in oggetto non modifica il bilancio complessivo della dotazione di aree standard del vigente piano e del piano adottato.
- La Variante non comporta varianti strutturali o alcuna modifica della capacità insediativa e della normativa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Ritenuto conforme alle esigenze e ritenuto pertanto di adottare la succitata variante al P.R.G. vigente.

Vista la L.R. n. 56/77 e s.m.i.;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Con n. 6 voti favorevoli e n. 3 astensioni (Poletti, Beltrami e Dabramo) espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- 1- Di approvare la variante al P.R.G. vigente in questione, redatta, ai sensi dell'art. 17 comma 12, lett. b) della L.R. 56/77 s.m.i., modificando la cartografia di riferimento - Tav 3d, inserendo nella planimetria il nuovo allargamento della Via Don Minzetti;
- 2- Di dare atto che la presente variante al P.R.G. vigente:
 - non presenta i caratteri indicati all'art. 17 commi 4 e 6 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - individua previsioni tecniche con rilevanza limitata al solo territorio comunale;
 - è compatibile con i Piani sovra comunali vigenti.
- 3- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 13 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., la presente deliberazione sarà trasmessa alla Regione Piemonte e alla Provincia del Verbano Cusio Ossola unitamente all'aggiornamento cartografico;
- 4- Di dichiarare il presente atto con n. 6 voti favorevoli e n. 3 astensioni (Poletti, Beltrami e Dabramo) immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Sebastiano PIZZI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 – 1° comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data 14.06.2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per i 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 14.06.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 – D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 14.06.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Germagno, li 14.06.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.sa Nella VECA

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE
(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE.

Germagno, li 14.06.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Sebastiano PIZZI