



COMUNE DI GERMAGNO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

ORDINANZA n° 7/2015 DEL 27.10.2015

Prot. 1495

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il fabbricato sito in Via Monsignor Mancini 8 versa in condizioni di precaria stabilità così come riferito nelle precedenti ordinanze n.1 prot.256 del 04-03-2015; n.2 prot 534 del 27-04-2015 e ribadito con successive verifiche tecniche come da verbale dei Vigili del fuoco prot. 5813 del 13-10-2015 e verbale di sopralluogo di verifica da parte dell'ufficio tecnico prot 1437 del 15-10-2015

Accertato che l'immobile in questione, identificato al N.C.T. al Foglio 83 particella 149, risulta di proprietà della Sig.ra Martinazzi Clementina ivi residente ;

Verificato che lo stato del fabbricato è tale da essere fonte di pericolo per i residenti ;

Dato atto che esistono gli estremi per l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente in quanto l'edificio potrebbe essere oggetto di cedimenti e crolli nella copertura ;

Visto il T.U.EE.LL. Nr. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale che specifica che nei casi in cui ricorrano condizioni di pericolo per la stabilità delle costruzioni o si manifestino situazioni di emergenza con possibile compromissione per l'integrità dell'ambiente e rischio per l'incolumità delle persone.

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto che ai residenti dell'immobile in oggetto è stato proposto, dall'Amministrazione, il trasferimento temporaneo presso dei locali residenziali di proprietà Comunale al fine di poter provvedere ai lavori di messa in sicurezza ;

ORDINA

A tutti i residenti dell'immobile lo sgombero dal fabbricato in premessa, entro l'improrogabile termine di giorni **20 (VENTI)** dalla data di notifica della presente ordinanza.

AVVISA

Che, tra l'altro e fatte salve eventuali ragioni nei confronti di terzi in materia civilistica, in caso di inadempienza a quanto sopra, si interverrà d'ufficio, con spese tutte a carico della proprietà inadempiente, fatta salva ed impregiudicata ogni azione penale prevista dalle vigenti leggi, regolamenti e norme;

DISPONE

la notifica del presente atto all'attuale proprietà dell'immobile ed inoltre la trasmissione del presente atto:

- Sig.ra Martinazzi Clementina nata a Omegna 21.12.1939 residente in Germagno Via Monsignor Mancini 8

Demanda all'Ufficio Vigili ed all'Ufficio Tecnico il controllo per il rispetto della presente ordinanza.

La presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni. Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, e che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso -Legge 6 dicembre 1971, n. 1034- al Tribunale Amministrativo Regionale Di Torino; oppure in via alternativa, ricorso straordinario - D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199- al Presidente della Repubblica, entro 120 dalla notificazione

Dalla Residenza Municipale, lì 27-10-2015

IL SINDACO
Sebastiano Pizzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ed. Privata
(Arch. Gianluca Di Benedetto)